

R2773931 Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## El Paraíso - Moradia em Banda









Quartos





Área (m²)

**}** 150







460 000 €

(EUR €)

# Moradia contemporânea e espaçosa inserida num exuberante empreendimento urbano

Área terreno (m²)

Moradia contemporânea e espaçosa situada em um exuberante empreendimento urbano a apenas 5 minutos de carro de Puerto Banús.

Esta propriedade possui 3 quartos, 3 casas de banho, um WC social, uma generosa sala de estar com área de refeições e lareira, uma cozinha totalmente equipada, um terraço com vista panorâmica para o mar e um jardim privado. Recentemente renovado, oferece todos os elementos essenciais para um estilo de vida confortável.

O complexo urbano possui duas piscinas, jardins verdejantes e segurança 24 horas por dia.



#### Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



R2773931 Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Convenientemente localizado perto de comodidades, lojas e restaurantes, e a uma curta distância de carro das melhores praias da Costa del Sol!

#### IMPOSTOS E DESPESAS:

Taxas Comunitárias € 3.924 /ano ( € 327 /mês ) Taxa de lixo € 150 /ano Taxas IBI € 850 /ano

### INQUÉRITOS!

Não hesite em entrar em contato com nossa simpática equipe para uma visita ou qualquer dúvida que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

Aquecimento

Roupeiros

Piscina

• Ano construção: 2009

• Pisos: 2

· Orientação solar: Sul

Mobilado

· Ar condicionado

Lareira

Jardim

• Terraço (m2): 20

Vista: Vista mar

Garagem



#### **Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga