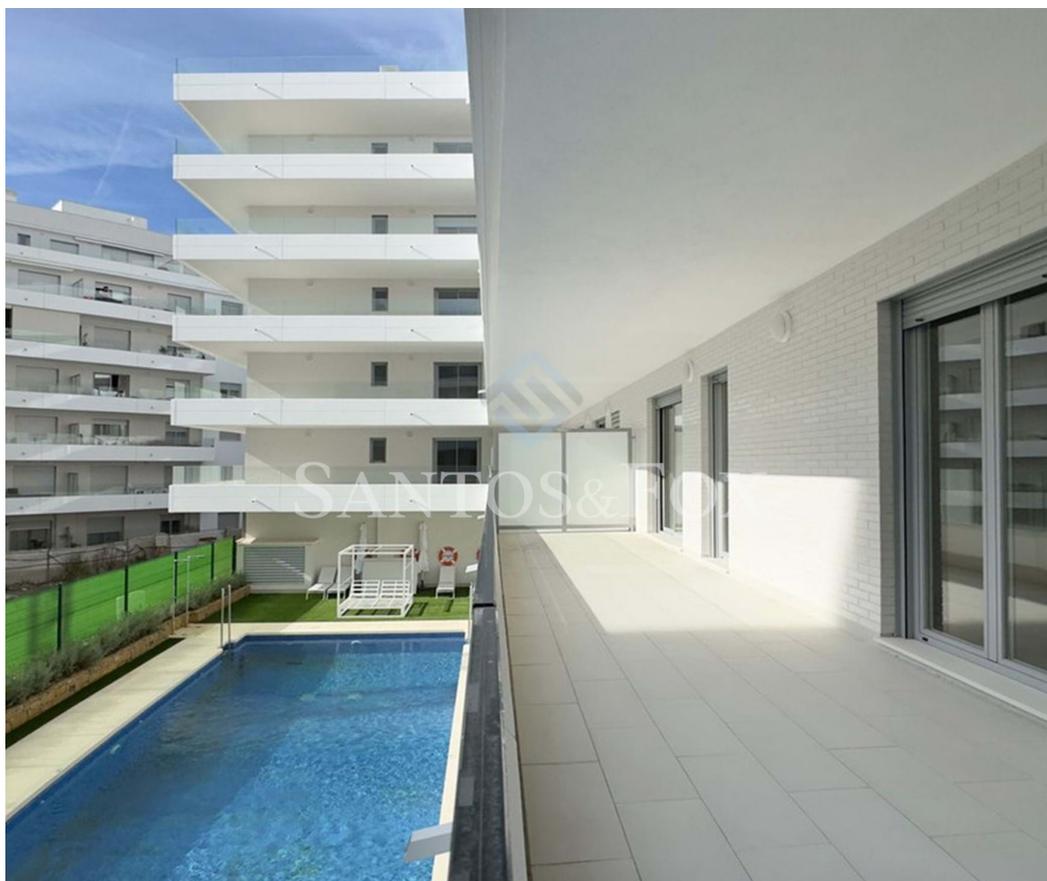




## Nueva andalucía - Apartamento



2

Quartos



2

Casas de banho



67

Área (m<sup>2</sup>)



79

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

**309 900 €**

(EUR €)

### Magnífica oportunidade de investimento, apartamento de 2 quartos recém-construído

Apresentamos esta magnífica oportunidade de investimento, um interessante apartamento de 2 quartos recém-construído, novo.

em uma das áreas de crescimento mais rápido de Nueva Andalucía, Marbella, cercado por grandes avenidas e a uma curta distância de todos os tipos de serviços como restaurantes, lojas, pontos de ônibus, escolas, centros esportivos e 4 campos de golfe.

O apartamento é composto por 2 quartos e 2 casas de banho, a principal em suite, uma cozinha totalmente equipada, ar condicionado instalado e um espaçoso terraço com vista para a piscina e jardins da urbanização.



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Um lugar de estacionamento subterrâneo e uma arrecadação estão incluídos no preço.

A urbanização conta com uma piscina comunitária com cloração salina e iluminação noturna cercada por um grande solário com grama. e um chill out com vista para a piscina para compartilhar momentos agradáveis com a família e amigos.

A uma curta distância de todos os serviços, e a 5 minutos de carro do famoso Puerto Banús.

### INQUÉRITOS.

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Roupeiros
- Ano construção: 2023
- Vista: Vista piscina
- Vidros duplos
- Garagem
- Ar condicionado
- Piscina
- Terraço (m2): 27
- Elevador
- Orientação solar: Sul
- Mobilado



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)