



El paraíso - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

279 995 €

(EUR €)

Impressionante Penthouse de um nível em El Paraíso Cortes Del Golf

Esta deslumbrante Penthouse de um nível em El Paraíso Cortes Del Golf oferece uma vista panorâmica da linha de frente do campo de golfe, La Concha e do mar. A propriedade foi recentemente renovada para um estilo contemporâneo e está localizada na prestigiada comunidade de El Paraíso Alto Benahavis. As colinas e montanhas circundantes proporcionam um cenário tranquilo e bonito, criando um ambiente de vida sereno.

A comunidade de Cortes Del Golf Benahavis é altamente conceituada na indústria de golfe e residencial, com acesso direto ao famoso campo de golfe de 18 buracos El Paraíso. Os residentes podem desfrutar dos belos jardins tropicais paisagísticos e de uma piscina com vistas miragens para o campo de golfe.

A cobertura dispõe de uma cozinha de luxo integrada com carpintaria de madeira clara, um fabuloso



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



salão com vistas espectaculares sobre o mar e o campo de golfe, e um terraço privado acessível a partir dos requintados jardins andaluzes. A suíte principal oferece vistas deslumbrantes das janelas panorâmicas da varanda Juliette, e o quarto de hóspedes está de frente para os exuberantes jardins comunitários.

Janelas de alumínio branco recém-instaladas e portas de correr com persianas feitas sob medida, tetos suspensos com pontos integrados e nova carpintaria e móveis laqueados realçam o apelo moderno da propriedade. As casas de banho foram elegantemente renovadas com cabinas de duche ao nível do chão espaçosas, espelhos finos retro LED, unidades de vaidade de porcelana e mosaicos contemporâneos em tons de porcelanato cinzento e azulejos de piso.

Esta cobertura oferece um alto potencial de retorno de investimento de aluguel e é perfeita para golfistas ou famílias que procuram um retiro de luxo. Está convenientemente localizado apenas a 6 minutos de carro das belas praias de Costalita, do Clube de Ténis Villa Padierna Club Del Mar & e do Centro Comercial Bel Air. Além disso, oferece fácil acesso a Estepona, Marbella, The Golden Mile e Puerto Banus.

A propriedade inclui todos os móveis vistos e é uma excelente oportunidade para adquirir uma cobertura totalmente renovada com um campo de golfe surpreendente e vista para o mar. Com sua localização privilegiada, comodidades modernas e alto potencial de aluguel, esta cobertura é imperdível para aqueles que procuram um estilo de vida luxuoso e conveniente em El Paraiso Cortes Del Golf.

Taxas comunitárias 2 520 € /ano (210 € /mês)

Taxa de Lixo € 18 /Ano

Taxas IBI € 158 /ano

INQUÉRITOS!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para uma visualização ou quaisquer perguntas que possa ter sobre esta propriedade.



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 12
- Vista: Vista mar, Vista golfe, Vista montanha
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul
- Private Parking
- Mobilado
- Roupeiros
- Cofre
- Proximidade: Campo golfe
- Ano construção: 1982
- Pisos: 1
- Vidros duplos
- Vistas panorâmicas
- Terraço
- Garagem



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)