



Nueva andalucía - Apartamento



4

Quartos



2

Casas de banho



109

Área (m²)



139

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

530 000 €

(EUR €)

Apartamento espaçoso a uma curta caminhada do Centro Commercial Plaza e Puerto Banus

Descubra uma oportunidade única com este espaçoso apartamento em Nueva Andaluçia, a poucos passos do Centro Commercial Plaza e Puerto Banus.

Esta propriedade de nível único possui um layout funcional e confortável, com uma cozinha independente totalmente equipada, uma sala de estar/jantar luminosa com acesso a um terraço fechado, quatro quartos de tamanho generoso com amplo espaço de armazenamento e dois banheiros completos, alguns deles com banheiro privativo.

Com potencial para remodelação, esta propriedade também inclui uma grande garagem subterrânea.



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A urbanização oferece comodidades exclusivas, incluindo uma piscina comum e amplas áreas verdes paisagísticas, criando um ambiente relaxante e agradável. Ideal como residência permanente ou um investimento lucrativo, a localização conveniente desta propriedade fica a poucos metros da praia e do famoso Puerto Banús.

As comodidades circundantes, como supermercados, escolas, farmácias e instalações de lazer são facilmente acessíveis, e a área é o lar de alguns dos melhores campos de golfe da região. Não perca esta oportunidade de possuir um imóvel nesta área tão procurada!

Taxas comunitárias 2 520 € /ano (210 € /mês)

Taxa de Lixo € 185 /ano

INQUÉRITOS!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para uma visualização ou quaisquer perguntas que possa ter sobre esta propriedade.

Características da Propriedade

- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes
- Ano construção: 1981
- Elevador
- Orientação solar: Este
- Área de estacionamento
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 10
- Despensa
- Terraço
- Garagem



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)