



## Nueva andalucía - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Área terreno (m<sup>2</sup>)



Piscina

**375 000 €**

(EUR €)

## Maravilhoso apartamento de dois quartos no coração de Nueva Andaluçia

Este maravilhoso apartamento de dois quartos é a melhor solução de vida na cidade com a sua localização fantástica mesmo no coração da cidade. Oferece uma excelente proximidade a restaurantes, mercearias, entretenimento e lojas, tornando mais fácil explorar a cidade e descobrir tudo o que tem para oferecer.

O apartamento é projetado para o máximo conforto e conveniência com seus dois quartos e dois banheiros. A cozinha totalmente equipada é perfeita para cozinhar e, ao lado dela, você encontrará uma prática despensa. A espaçosa sala de estar é o local perfeito para relaxamento e entretenimento.



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



As vistas das duas varandas são espetaculares. Uma varanda se abre para uma bela piscina onde você pode desfrutar de dias relaxantes ao sol. A outra varanda oferece uma vista deslumbrante da montanha La Concha, do mar e da Andaluzia Nueva, criando uma sensação de harmonia e beleza difícil de superar.

Pertencente ao apartamento há um espaço de garagem e uma arrecadação.

Taxas comunitárias 2 304 € /ano ( 192 € /mês )

Taxa de Lixo € 186 /Ano

Taxas IBI € 722 /ano

### INQUÉRITOS.

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Jardim
- Vista: Vista montanha
- Localização sossegada
- Piscina
- Ano construção: 2001
- Elevador
- Orientação solar: Este



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)