



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4436233

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



El paraíso - Apartamento



 **3** Quartos
 **2** Casas de banho
 **97** Área (m²)
 **115** Área terreno (m²)

295 000 €
(EUR €)

Apartamento de três quartos, dois banheiros no último andar - recentemente renovado em todo o

*AGÊNCIAS ABSTAIN

Apartamento de três quartos, dois banheiros no último andar, recentemente reformado.

Este apartamento foi completamente modernizado no interior com uma nova cozinha, banheiros, pisos, janelas, acesso ao telhado, ar condicionado, aquecedor de água e muito mais. É apresentada como uma tela em branco, sem móveis, para um novo dono deixar sua marca e decorar a seu gosto.

Localizado em uma área residencial privilegiada de El Paraíso, o apartamento está a uma curta



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4436233

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



distância de golfe, tênis, lojas, restaurantes, escritórios, um banco, uma farmácia, cabeleireiros, etc. A praia fica a cerca de 10 a 15 minutos a pé através de uma passarela. Existem também alguns supermercados maiores a cerca de 20, 20 minutos a pé ou a dois minutos de carro.

Uma das melhores características deste apartamento é que é facilmente acessível sem passos de uma das áreas de estacionamento comum, apesar de estar no último andar. Tem o seu próprio terraço privado no último piso, acedido através de degraus no interior do apartamento e uma abertura em estilo hatch. A partir da sala de estar e do terraço do último piso, pode desfrutar de vistas maravilhosas e relaxantes sobre os jardins comuns e o campo e uma vista para o Mediterrâneo além.

O resort aprovou recentemente a construção de uma nova piscina que espera poder abrir no verão de 2024.

Taxas comunitárias: 2.856 € /ano (238 € /mês)

Taxa de lixo: 95 € /ano

Taxas IBI 271 € /ano

CONSULTAS!

Ligue-nos agora para reservar uma visita ou qualquer dúvida que possa ter sobre esta propriedade.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Serra, Campo golfe
- Ano construção: Pre 1970
- Vidros duplos
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Área de estacionamento
- Roupeiros
- Jardim
- Vista: Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Localização sossegada
- Communal Parking



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)