



Estepona - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

1 190 000 €

(EUR €)

Magnífica moradia de estilo clássico, independente situada em Paraíso Alto

Magnífica villa independente de estilo mediterrânico localizada em El Paraiso Alto, uma das áreas de luxo mais prestigiadas de Estepona.

Esta encantadora moradia está situada num grande terreno de 1.181m², oferecendo total privacidade e rodeada por belos jardins maduros. A propriedade dispõe de uma grande piscina e está distribuída por 2 pisos, com uma cave que pode ser desenvolvida numa sala de cinema, ginásio ou adega.

O acesso é feito através de um grande portão automático, que leva a um pátio espaçoso com estacionamento para vários carros.



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A luminosa e espaçosa sala de estar/sala de jantar tem acesso a um grande terraço coberto com uma área de estar, que leva directamente ao jardim e à área de churrasco. A cozinha inclui uma área de refeições familiar e há uma despensa com acesso directo a partir do jardim. A ala do quarto e W.C. independente estão localizados no mesmo nível.

O nível superior é ocupado pelo quarto principal, que possui uma grande casa de banho privativa, closet e terraço para banhos de sol. Há também um segundo quarto com uma grande casa de banho privativa e um terraço para banhos de sol com vista para o jardim e área da piscina. A propriedade possui um jardim perfeito para relaxar e entreter os hóspedes, com muitas áreas sombreadas.

*CHAVES NO ESCRITÓRIO

Taxas comunitárias 58 € / mês

Taxa de Lixo 171 € / Ano

Taxas IBI 812 € / Ano

INQUÉRITOS!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para uma visualização ou quaisquer perguntas que possa ter sobre esta propriedade.



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Closet
- Proximidade: Serra, Campo golfe, Restaurantes
- Ano construção: 1999
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Despensa
- Aquecimento solar
- Barbecue
- Certificação energética: C
- Varanda
- Terraço
- Área de estacionamento
- Mobilado
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 61
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Alarme
- Localização sossegada
- Lareira com recuperador de calor
- Porta de segurança
- Orientação solar: Este, Oeste
- Orientação: Exterior
- Private Parking
- Garagem



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)