



Nueva andalucía - Moradia em Banda



4

Quartos



3

Casas de banho



161

Área (m²)



147

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

425 000 €

(EUR €)

Encantadora moradia de 4 quartos, a uma curta distância de Puerto Banus

Esta moradia oferece 4 quartos, duas casas de banho e um WC. No primeiro andar, encontramos a sala de estar com acesso a um terraço luminoso com vista para a piscina comum e jardins da urbanização. Cozinha totalmente equipada e um WC.

No segundo andar, dois quartos e uma casa de banho, um com vista para o jardim e outro com um pequeno terraço com vista para o campo de golfe Aloha.

Na semi-cave, mais dois quartos com luz natural e boas janelas, com casa de banho e uma sala para lavandaria e despensa.

O imóvel possui ar condicionado quente - frio e vaga de garagem ao ar livre, dentro da urbanização.



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Os jardins são muito bem conservados, com uma bela piscina central e dentro de um condomínio fechado privado que possui câmeras de segurança.

É muito perto de várias escolas e praticamente na borda do Aloha Golf Club e a poucos minutos de Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf, etc.

Uma magnífica propriedade em uma localização excepcional, a uma curta distância de Puerto Banus.!

Taxas comunitárias 1 704 € /ano (142 € /mês) inclui água.

Imposto sobre o lixo € 184 /ano

Taxas IBI € 798 /ano

INFORMAÇÕES!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 14
- Despensa
- Garagem
- Roupeiros
- Proximidade: Serra, Campo golfe
- Ano construção: 1991
- Vista: Vista montanha
- Orientação solar: Este



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)