



## El paraíso - Apartamento



 2    2    87    75    Piscina   **200 000 €**  
Quartos   Casas de banho   Área (m<sup>2</sup>)   Área terreno (m<sup>2</sup>)   Piscina   (EUR €)

### Apartamento de 2 quartos totalmente mobilado no último andar em El Paraíso

Se você está olhando para viver em um bairro de golfe residencial, mas ao mesmo tempo bem ligado a Marbella, San Pedro e Estepona, então este apartamento é para você.

Espaçoso apartamento de 2 quartos e 2 banheiros no último andar em El Paraíso, perto de restaurantes, bowls, tênis e golfe.

Propriedade de investimento ideal ou casa de férias localizada perto do El Paraíso Golf e a 15 minutos a pé da praia.

Hall de Entrada, Sala de Estar/Jantar com Lareira, Terraço Coberto, Cozinha Totalmente Equipada



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



com Área de Serviço.

Quarto Principal com Casa de Banho em Suite, Segunda Casa de Banho com Duche, Ar Condicionado Quente e Frio.

A comunidade tem um projeto de piscina aprovado, que será construído e concluído até o verão de 2024.

- Ar Condicionado Quente e Frio,
- Área de estacionamento comum coberta.
- Jardins comunitários muito agradáveis.
- Vendido totalmente mobiliado.

Taxas comunitárias 2 376 € /ano ( 198 € /mês )

Imposto sobre Lixo €95 /ano

Taxas IBI €346 /ano

## INQUÉRITOS!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Lareira
- Proximidade: Serra, Campo golfe, Restaurantes
- Ano construção: Pre 1970
- Pisos: 1
- Despensa
- Orientação solar: Oeste
- Mobilado
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 12
- Vista: Vista jardim
- Localização sossegada
- Área de estacionamento



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)