



## Nueva andalucía - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

**375 000 €**

(EUR €)

## Apartamento maravilhosamente renovado no coração do Vale do Golfe de Marbella

\*AGÊNCIAS ABSTAIN

Descubra o charme e o conforto deste apartamento totalmente renovado em Paraiso Hills, uma urbanização de prestígio no coração do Vale do Golfe de Marbella.

Este espaçoso apartamento dispõe de dois quartos duplos com casa de banho privativa, uma moderna cozinha em plano aberto, um terraço ensolarado virado a sudoeste com vista para o jardim e um pátio andaluz acolhedor para refeições ao ar livre ou relaxar.

O apartamento está equipado com ar condicionado e aquecimento e tem um lugar de



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



estacionamento.

Um condomínio fechado que oferece uma variedade de comodidades aos seus moradores, incluindo jardins bem cuidados, duas piscinas ao ar livre, uma piscina coberta aquecida, uma banheira de hidromassagem, uma academia, uma quadra de tênis e um clube social com cozinha, bar e churrasqueira. Você poderá desfrutar da beleza natural do Aloha Golf Club e do Turtle Lake, que estão a uma curta distância a pé do apartamento.

Convenientemente localizado a 10 minutos de Puerto Banus e da praia, e a 60 minutos do aeroporto de Málaga.

Não perca esta oportunidade de ter um apartamento deslumbrante em uma das áreas mais desejadas de Marbella.

Taxas comunitárias 5.160 € /ano ( 430 € /mês )

Taxa de lixo: 186 € /ano

Taxas IBI: 883 € /ano

#### CONSULTAS!

Por favor, não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Court de Ténis
- Ano construção: 1984
- Pisos: 1
- Localização sossegada
- Barbecue
- Área de estacionamento
- Roupeiros
- Jardim
- Jacuzzi
- Terraço (m2): 20
- Vista: Vista jardim
- Ginásio
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garagem



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)