



Nueva andalucía - Moradia



 5	 3	 163	 236			800 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Encantadora moradia de canto com jardim privado

*Abstain Agências

Encantadora moradia de esquina localizada na prestigiada e tranquila área de Haza del Conde, em Nueva Andalucia, com 5 quartos e 2,5 casas de banho, esta propriedade está distribuída por 3 pisos, com 3 terraços e um jardim privado.

Com um total de 363 m² de área construída, um jardim privado e proximidade com várias comodidades, esta propriedade oferece um espaço de estar espaçoso e elegante, perfeito para uma vida familiar confortável e para entreter os hóspedes.

O piso térreo é composto por uma cozinha totalmente equipada, área de jantar e estar, um quarto e uma casa de banho com chuveiro. O primeiro andar oferece três quartos, dois banheiros com



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



banheira e um terraço de bom tamanho com belas vistas e uma orientação oeste. No último andar, há um quarto de mansarda com outro grande terraço.

Um condomínio fechado privado com um jardim bem cuidado, uma piscina descoberta e estacionamento ao ar livre, e fica a 5 minutos de carro de todas as comodidades, como restaurantes, lojas, escolas ou um centro médico. A comunidade está rodeada por campos de golfe e áreas verdes, tornando-se um local ideal para famílias e entusiastas do golfe.

Taxas comunitárias 2 004 € /ano (167 € /mês)

Taxa de Lixo € 185 /ano

Taxas IBI € 1,016 /ano

INQUÉRITOS!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para uma visualização ou quaisquer perguntas que possa ter sobre esta propriedade.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Serra, Campo golfe
- Ano construção: 2002
- Pisos: 2
- Localização sossegada
- Barbecue
- Varanda
- Private Parking
- Mobilado
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 45
- Vista: Vista golfe, Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Lareira com recuperador de calor
- Orientação solar: Oeste
- Terraço
- Garagem



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)