



Reserva de marbella - Apartamento



2

Quartos



2

Casas de banho



106

Área (m²)



97

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

199 000 €

(EUR €)

Lindo apartamento de dois quartos no primeiro andar em condomínio fechado privado

Lindo apartamento de dois quartos no primeiro andar localizado no popular condomínio fechado de La Reserva de Marbella.

Este apartamento virado para oeste oferece vistas deslumbrantes para a piscina, para as montanhas e para parte do mar.

Este apartamento remodelado é composto por dois quartos, duas casas de banho, uma cozinha totalmente equipada, sala de estar em plano aberto de bom tamanho com acesso a um grande terraço com vistas deslumbrantes.



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



O apartamento foi totalmente reformado e inclui estacionamento privado e uma arrecadação.

O imóvel tem uma primeira licença de ocupação, então faria um excelente investimento de aluguel!!

A comunidade oferece várias piscinas, banheiras de hidromassagem, segurança 24 horas, além de um restaurante muito útil no local, que fica a uma curta caminhada do apartamento.

As comodidades gerais estão apenas a 1,5 km de distância (18 minutos a pé) e a 2,5 km (29 minutos a pé) de uma das melhores praias de Espanha!

Uma propriedade imperdível...

DESPESAS PATRIMONIAIS.

Taxas comunitárias € 1 608 /ano (134 € /mês)

Imposto sobre o lixo € 185 /ano

Taxas IBI € 579 /ano

INFORMAÇÕES!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Ano construção: 2006
- Pisos: 1
- Elevador
- Garagem
- Roupeiros
- Proximidade: Serra, Campo golfe
- Terraço (m2): 9
- Vista: Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Orientação solar: Oeste



Francisco Santos

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)