



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

NA3M2200

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Nueva andalucía - Moradia



 **7** Quartos  
 **5** Casas de banho  
 **571** Área (m<sup>2</sup>)  
 **1070** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Piscina

**3 350 000 €**  
(EUR €)

## Nova vivenda de luxo contemporâneo em uma localização de prestígio no famoso Golf Valley

Nova moradia de luxo contemporânea numa localização de prestígio no famoso Vale do Golfe, com o cenário espectacular da icónica Montanha La Concha de Marbella.

Construída de acordo com as melhores especificações e acabamentos, esta villa de 7 quartos presta especial atenção ao clima andaluz, com muitas áreas de estar externas cuidadosamente sombreadas e perfeitas para relaxar.

Distribuído em três níveis, compreende, no piso principal: espaçosa sala de estar com várias áreas de estar; cozinha / sala de jantar totalmente equipada em plano aberto equipada com aparelhos de topo e com uma ilha central e refrigerador de vinho; quarto de hóspedes com casa de banho



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

NA3M2200

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



privativa; acesso aos alpendres, terraços, piscina e o jardim cuidadosamente paisagístico com plantas maduras que rodeiam a propriedade criam privacidade a partir de casas próximas.

No andar de cima: dois quartos de hóspedes com casa de banho privada com vistas fabulosas sobre o Vale do Golfe; deslumbrante suite master com vestiário e um terraço envolvente também desfrutando das vistas incríveis.

Nível inferior: mais quarto de hóspedes com casa de banho privativa; garagem para 3 carros.

Possibilidade de adicionar um ginásio neste nível.

As características especiais incluem piso radiante nas casas de banho e um sistema de domótica em todas as áreas. A poucos minutos de várias escolas internacionais, campos de golfe de classe mundial, experiências gastronómicas e amenidades, esta magnífica casa está situada num tranquilo complexo fechado com segurança 24 horas, garantindo total privacidade.

Inquéritos!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para qualquer dúvida ou informação que possa ter sobre esta nova moradia de luxo contemporânea.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Serra, Campo golfe
- Jacuzzi
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2017
- Condomínio fechado
- Vista: Vista golfe, Vista montanha, Vista piscina
- Domótica



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)