



## Guadalmina baja - Apartamento



 2	 2	 102	 120			<b>299 000 €</b> (EUR €)
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Área terreno (m <sup>2</sup> )	Garagem	Piscina	

### Espacioso apartamento térreo com grande terraço

Espacioso apartamento térreo com 2 quartos com roupeiros embutidos (quarto principal com acesso ao terraço)

Duas casas de banho completas com banheira, sala de estar-jantar muito luminosa com acesso ao terraço também, cozinha equipada e equipada com despensa, garagem e arrecadação incluída.

Rodeado por jardins bem cuidados, uma piscina comunitária e um parque infantil. Cinco minutos a pé da praia de Guadalmina

Ideal para famílias ou investidores.



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Taxas Comunitárias € 1.644 /Ano ( € 137 /mês )  
Imposto sobre o Lixo € 100 /Ano  
Taxas IBI € 1.100 /Ano

## INFORMAÇÕES.

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade."

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 40
- Elevador
- Orientação solar: Sul
- Roupeiros
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Escolas
- Ano construção: 2005
- Vista: Vista piscina, Vista urbanização
- Curta distância a pé da praia
- Garagem



**Francisco Santos**

Especialista em Propriedade / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)