



## San pedro de alcántara - Apartamento



 2	 2	 176	 135			<b>352 000 €</b> (EUR €)
Quartos	Casas de banho	Área (m <sup>2</sup> )	Área terreno (m <sup>2</sup> )	Garagem	Piscina	

### Espaçoso apartamento de 2 quartos em condomínio fechado privado

A casa é muito espaçosa, tem uma área total construída de 176 m<sup>2</sup>, incluindo 2 lugares de estacionamento e 1 arrecadação.

Distribuído em uma generosa cozinha com um terraço de lavanderia, uma espaçosa sala de estar-jantar com acesso ao terraço, onde você pode desfrutar de um momento relaxante com vista para o mar, dois belos quartos com roupeiros acabados e forrados, dois banheiros renovados, ambos com chuveiros, e um deles "em suite" no quarto principal.

Acabamentos de alta qualidade em portas interiores em madeira natural, fechos de janelas em alumínio com persianas, pavimentos em mármore bege em toda a casa e pré-instalação de ar condicionado.



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



-----  
Taxas comunitárias € 1.080 /Ano ( 90 € /mês ).  
Taxa de Lixo € 70 /Ano.  
Taxas IBI € 700 /Ano.  
-----

## INFORMAÇÕES.

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 17
- Vista: Vista mar
- Elevador
- Curta distância a pé da praia
- Porta de segurança
- Varanda
- Garagem
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Ano construção: 2003
- Pisos: 1
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Localização central
- Orientação solar: Sul
- Área de estacionamento



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)