



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

NA3M2144

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Nueva andalucía - Moradia



4 Quartos   
 5 Casas de banho   
 474 Área (m<sup>2</sup>)   
 1519 Área terreno (m<sup>2</sup>)   
 Garagem   
 Piscina   
**5 000 000 €** (EUR €)

### Sensacional obra-prima do golfe da linha de frente situada em uma localização privilegiada

Projetada com linhas orgânicas suaves e materiais naturais por toda parte, esta villa canaliza imediatamente uma atmosfera pacífica e relaxante. Os elementos tropicais e rústicos adicionados ao longo dos jardins bem cuidados contribuem para esta sensação de completa serenidade. Construído com um

total de 4 quartos, cada um completo com as suas próprias casas de banho privadas e projetado com mobiliário único de requintados designers de interiores franceses. Detalhes arquitetônicos impressionantes foram espalhados por toda a propriedade, como uma majestosa escada em espiral, a ilha da cozinha personalizada, carpintaria e piso de carvalho, elegantes toques de travertino, bela alvenaria arqueada com vista para o jardim em estilo resort, iluminação integrada inteligente e



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

NA3M2144

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



móveis contemporâneos encantadores.

O piso da cave é completado com uma sala de cinema, um ginásio interior totalmente equipado, um bar, uma bodega e uma lavandaria. A propriedade goza de acesso directo aos greens do prestigiado campo de golfe de Las Brisa, com a possibilidade de ter acesso directo de buggy. Apolinario é o epítome da elegância e design contemporâneo, oferecendo um estilo de vida único em um dos locais mais procurados de Marbella.

\*Conclusão prevista: FINAL DE 2023

INFORMAÇÕES: Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Terraço (m2): 80
- Condomínio fechado
- Cave
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Vidros duplos
- Domótica
- Orientação solar: Este
- Terraço
- Lareira
- Closet
- Proximidade: Serra, Campo golfe, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Escolas
- Ano construção: 2023
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Garagem



**Pedro Teixeira**

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)