



San pedro de alcántara - Moradia em Banda



 **2** Quartos
 **1** Casas de banho
 **127** Área (m²)
 **110** Área terreno (m²)

249 995 €
(EUR €)

Uma joia rara no coração da cidade de San Pedro totalmente reformada moradia de 2 quartos

Bela casa de 2 quartos recém-renovada, cheia de caráter e ideal para férias ou vida familiar. San Pedro é uma cidade tradicional espanhola, cheia de vida e com todas as comodidades que você poderia precisar. Adjacente a Puerto Banus, este é um local perfeito para desfrutar de tudo o que Marbella tem para oferecer.

A uma agradável caminhada de 20 minutos da propriedade e você está na praia e Paseo Maritimo (calçada de Marbella).

Acesse a propriedade a partir da rua em um espaçoso lobby de entrada com WC e armário de armazenamento e porta de entrada para o grande salão acolhedor com lareira a lenha e área de



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



terraço aberto fechado. Acesso do salão à cozinha de jantar separada com unidades cinzentas shaker e bancadas Silestone. Este é o centro da casa com muitas características de carácter e muito armazenamento.

A espaçosa suite principal com tecto abobadado e roupeiros embutidos tem acesso directo à moderna casa de banho com banheira e chuveiro separados. O segundo quarto duplo tem uma varanda Juliette e um terraço coberto de bom tamanho com vistas agradáveis da cidade.

Esta reforma projetada por arquitetos maximizou o espaço disponível para criar uma casa espaçosa, divertida e elegante. A casa tem novos banheiros, uma cozinha, eletricidade e encanamento. Também novos pisos laminados e novos vidros e toldos duplos UPVC.

Taxa sobre o lixo €93 /Ano
Taxas IBI €363 /Ano

INQUÉRITOS!

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Proximidade: Zona comercial, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço (m2): 17
- Vidros duplos
- Orientação solar: Sul, Este
- Mobilado
- Lareira
- Ano construção: Pre 1970
- Pisos: 2
- Localização central
- Terraço



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)