







Estepona - Penthouse



 **3** Quartos
 **3** Casas de banho
 **124** Área (m²)
 **242** Área terreno (m²)

500 000 €
(EUR €)

Penthouse Duplex em Edifício Novo com 6 apartamentos

Cobertura duplex em um novo edifício com 6 apartamentos

No coração de Estepona, e a poucos metros da praia, localizado em uma área comercial, mas em uma rua muito tranquila

A casa tem dois andares, o primeiro com uma grande sala de estar-jantar com tetos semi-inclinados e uma cozinha americana (não equipada) com acesso a um terraço de 6m² que pode ser usado como tal, ou fechado para lavanderia ou mesmo incluído na cozinha, e um grande terraço no mesmo nível de 86m². Casa de banho no piso da sala de estar.

Enquanto os quartos estão distribuídos no piso inferior, 2 individuais partilham uma casa de banho e a principal com uma casa de banho privativa



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



com uma área construída de 150m² mais 92m² do terraço.

Domotica, Domótica em toda a casa

Preço €500.000 + 10% IVA

CONSULTAS...

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Ano construção: 2021
- Condomínio fechado
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Domótica
- Certificação energética: C
- Terraço
- Proximidade: Serra, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Pisos: 2
- Elevador
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)