




Nueva andalucía - Apartamento



 2  2  107  90  Piscina

340 000 €
(EUR €)

Espaçoso apartamento localizado em Nueva Andalucía em uma área exclusiva e confortável

A propriedade está localizada em uma localização ideal entre San Pedro de Alcántara e Puerto Banus, oferecendo todas as vantagens da urbanização privada com uma piscina e uma localização invejável perto do mar e todos os tipos de serviços.

Nueva Andalucía é conhecida como o Vale do Golfe, com campos de golfe de renome mundial, como Las Brisas, Los Naranjos, La Dama de Noche, Magna Marbella e Golf de la Quinta, entre outros. Além disso, esta área é muito popular entre os turistas, tanto golfistas quanto turistas, o que a torna uma excelente opção para aluguéis de férias, com alta rentabilidade devido à alta ocupação praticamente durante todo o ano.



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Este apartamento inicialmente tinha 3 quartos, mas foi renovado para torná-lo uma casa mais confortável, com 2 quartos e 2 casas de banho. Tem também uma orientação sul e uma distribuição muito funcional dos espaços.

Marbella é uma cidade costeira espanhola localizada na Costa del Sol, conhecida por seu clima quente, suas praias de sonho e sua animada vida noturna. Oferece uma grande variedade de actividades e atracções, desde campos de golfe de classe mundial a restaurantes requintados, lojas de luxo e vibrante vida noturna. É um local ideal para aqueles que procuram desfrutar de umas férias ao sol ou para aqueles que procuram uma vida confortável e luxuosa durante todo o ano.

Em resumo, o apartamento em Nueva Andalucía é uma excelente opção para quem procura um investimento rentável em uma área exclusiva e confortável, perto de campos de golfe de renome mundial e Puerto Banus.

Taxas comunitárias € 1.284 /Ano (€ 107 /mês)

Imposto sobre o Lixo € 185 /Ano

Taxas IBI € 830 /Ano

INFORMAÇÕES.

Não hesite em contactar a nossa simpática equipa para quaisquer questões ou informações que possa ter sobre esta propriedade.

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Ano construção: 1979
- Pisos: 1
- Alarme
- Despensa
- Certificação energética: E
- Mobilado
- Roupeiros
- Jardim
- Terraço (m2): 17
- Vista: Vista montanha, Vista urbanização
- Elevador
- Localização sossegada
- Orientação solar: Este



Pedro Teixeira

Investimentos / Finanças

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)