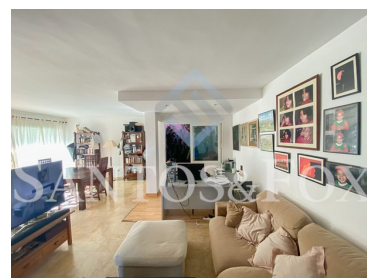




Nueva andalucía - Kamienica



4

soverom



4

Badene



198

Powierzchnia (m²)

248

Land areal (m²)

Garaż



Basen

530 000 €

(EUR €)

Elegancka kamienica w prestiżowej Nueva Andalucía

Odkryj doskonałą okazję inwestycyjną w upragnionej Nueva Andalucía w Marbelli, gdzie luksus spotyka się z wygodą. Ta trzypiętrowa kamienica, położona zaledwie kilka minut od eleganckich butików, wykwintnych restauracji i tętniących życiem udogodnień, znajduje się zaledwie 10 minut jazdy od złotych piasków Costa del Sol.

Rezydencja ta szczyci się wszechstronnym układem na trzech nasłonecznionych poziomach i oferuje przestronne pomieszczenia dzień zaprojektowane z myślą o nowoczesnym życiu rodzinnym. Chociaż nieruchomość jest funkcjonalna w swoim obecnym stanie, stanowi rzadkie czyste płótno do transformacji - idealne do wprowadzenia współczesnego stylu i podniesienia jego wartości poprzez spersonalizowane renowacje.

Serce domu znajduje się na głównym piętrze, gdzie przestronny salon płynnie otwiera się na

**Pedro Teixeira**

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



spokojne patio, idealne na spotkania na świeżym powietrzu lub spokojne wieczory. Wejdź do solarium na dachu, aby rozkoszować się panoramicznymi widokami i słynnym słońcem Marbelli, tworząc idylliczne miejsce na relaks lub rozrywkę.

Dzięki dedykowanemu parkingowi, dostępowi do wspólnych basenów i dużej przestrzeni dla gości, ten dom jest przeznaczony zarówno dla rodzin, jak i osób poszukujących przestronnej przystani na wakacje.

PODATKI I WYDATKI:

Opłaty komunalne € 1,404 /rok (€ 117 /miesiąc)

Opłaty IBI € 1,400 /rok

ZAPYTANIA!

Nie wahaj się skontaktować z naszym przyjaznym zespołem w celu obejrzenia lub jakichkolwiek pytań dotyczących tej nieruchomości.

Egenskaper

- Basen
- Taras (m2): 50
- ,
-
- Rok budowy: 1984
-
-
- Garaż



Pedro Teixeira

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)