



## Nueva andalucía - Apartament



3

soverom



2

Badene



129

Powierzchnia (m<sup>2</sup>)

211

Land areal (m<sup>2</sup>)

Basen

**955 000 €**

(EUR €)

## Uroczy apartament na parterze z ogrodem w kompleksie Azahar de Marbella

Uroczy apartament na parterze z ogrodem w kompleksie Azahar de Marbella, z którego roztacza się panoramiczny widok na Morze Śródziemne i tory golfowe. W nieskazitelnym stanie ta szafka narożna zapewnia dodatkową prywatność i większą powierzchnię ogrodu.

Apartament z 3 sypialniami i 2 łazienkami został zbudowany zgodnie z wysokimi standardami, charakteryzujący się stylowym, nowoczesnym wystrojem i wykonaniem z najwyższej jakości materiałów. Obejmuje on salon z jadalnią, kuchnię na otwartym planie, przestronne sypialnie, nowoczesne łazienki oraz duży taras z bezpośrednim wyjściem do ogrodu.

Apartament korzysta z dużej ilości naturalnego światła wpadającego przez panoramiczne okna.

**Pedro Teixeira**

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Dodatkowe udogodnienia to duża komórka lokatorska oraz parking podziemny. Azahar de Marbella to nowoczesna inwestycja w Nueva Andalucía, oferująca 42 wysokiej jakości apartamenty i penthousy.

Mieszkańcy korzystają z udogodnień takich jak basen, spa, sauna, łaźnia turecka, jacuzzi, siłownia i wspólne ogrody. Położony w prestiżowej Dolinie Golfowej, w pobliżu kilku pól golfowych i w niewielkiej odległości od udogodnień Nueva Andalucía i Puerto Banús. Idealny dla osób poszukujących nowoczesnego, spokojnego domu.

#### PODATKI I WYDATKI:

Opłaty komunalne € 4,200 /rok ( € 350 /miesiąc )

Opłaty IBI € 1,400 /rok

#### ZAPYTANIA!

Nie wahaj się skontaktować z naszym przyjaznym zespołem w celu obejrzenia lub jakichkolwiek pytań dotyczących tej nieruchomości.

## Egenskaper

- Basen
- Rok budowy: 2018
- 
- 
- Umeblowany



**Pedro Teixeira**

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)