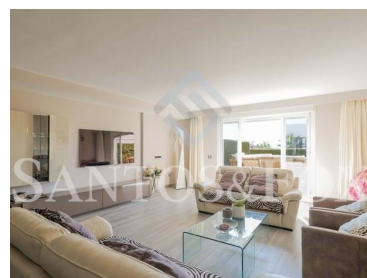




El Paraíso - Kamienica



3

soverom



2

Badene



155

Powierzchnia (m²)

131

Land areal (m²)

1

Basen

530 000 €

(EUR €)

Urocza kamienica położona w pięknej urbanizacji Cortijo del Mar

Ta nieruchomość oferuje komfort, wygodę i malownicze widoki w zadbanym i pożądanym otoczeniu.

Kamienica jest rozłożona na dwóch poziomach, zaczynając od przytulnego holu wejściowego. Na parterze znajduje się toaleta dla gości, w pełni wyposażona kuchnia z pomieszczeniem gospodarczym oraz przytulny salon z jadalnią z kominkiem. Salon prowadzi na słoneczny taras od strony południowej, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu, oraz prywatny ogród do relaksu.

Na piętrze znajdują się dwie jasne sypialnie, które dzielą łazienkę, a także główna sypialnia z łazienką i prywatnym tarasem. Z tarasu roztaczają się piękne panoramiczne widoki, dzięki czemu można spokojnie odpocząć i cieszyć się okolicą.

**Francisco Santos**

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Nieruchomość posiada prywatny parking na jeden samochód i została skrupulatnie utrzymana. Cortijo del Mar, zbudowany w 2010 roku, słynie z uroczej architektury i pięknego krajobrazu. Na terenie osiedla znajduje się nocna ochrona i dwa baseny komunalne, które zapewniają mieszkańcom bezpieczeństwo i możliwość spędzania wolnego czasu.

Cortijo del Mar znajduje się w odległości spaceru od pola golfowego Paraiso Golf i klubu golfowego El Campanario Golf & Country Club. Ponadto niecałą minutę jazdy samochodem od hotelu znajduje się centrum handlowe El Pilar, w którym znajduje się wiele usług, sklepów i restauracji.

PODATKI I WYDATKI:

Opłaty komunalne € 3,852 /rok (€321 /miesiąc)

Podatek śmieciowy € 141 /rok

Opłaty IBI € 804 /rok

ZAPYTANIA!

Nie wahaj się skontaktować z naszym przyjaznym zespołem w celu obejrzenia lub jakichkolwiek pytań dotyczących tej nieruchomości.

Egenskaper

- Klimatyzacja
- Basen
- Rok budowy: 2010
-
-
-
-
- Taras (m2): 87
-
-
- Orientação solar: Sul
-



Francisco Santos

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)