



## Nueva andalucía - Kamienica



2

soverom



2

Badene



146

Powierzchnia (m<sup>2</sup>)

196

Land areal (m<sup>2</sup>)

1

Basen

**480 000 €**

(EUR €)

### Kamienica golfowa Frontline rozmieszczona na 2 piętrach

Wejź do środka i odkryj wypełnioną światłem przestrzeń życiową wraz z w pełni umeblowanym wnętrzem. Otwarty plan piętra płynnie przechodzi w prywatny taras, z którego roztacza się zapierający dech w piersiach widok na bujny ogród i pole golfowe Aloha. Wyobraź sobie, że popijasz poranną kawę, wygrzewając się w ciepłym południowym słońcu lub delektując się wieczornym koktajlem w otoczeniu spokojnego pięknego otoczenia.

Podczas zwiedzania okolicy znajdziesz się zaledwie kilka minut od różnych opcji transportu, co ułatwia zwiedzanie okolicy. W odległości spaceru znajduje się wiele lokali gastronomicznych, w tym słynna Restaurante Nuevo Porton. Dla tych, którzy szukają wzbogacenia kulturowego, znajduje się wiele zabytków i atrakcji krajobrazowych, które zachęcają do zanurzenia się w bogatym gobelinie miasta.

**Francisco Santos**

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Nie przegap okazji, aby uczynić tę kamienicę swoim nowym domem. Dzięki doskonałej lokalizacji, nowoczesnym udogodnieniom i urzekającym widokom, ta nieruchomość jest naprawdę rzadkim znaleziskiem. Ciesz się tym, co najlepsze z obu światów w tej dynamicznej i tętniącej życiem dzielnicy, w której każdy dzień obiecuje nową przygodę.

Opłaty komunalne € 4,284 /rok ( € 357 /miesiąc )

Podatek śmieciowy € 184 /rok

Opłaty IBI € 865 /rok

### ZAPYTANIA!

Nie wahaj się skontaktować z naszym przyjaznym zespołem w celu obejrzenia lub jakichkolwiek pytań dotyczących tej nieruchomości.

## Egenskaper

- Klimatyzacja
- Bliskość:
- Rok budowy: 1986
- : 2
- 
- 
- 
- 
- 
- Basen
- Kort tenisowy
- Taras (m2): 50
- 
- , ,
- Orientação solar: Sul
- Communal Parking
- Umebłowany



**Francisco Santos**

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)