



## New golden mile - willa



4

soverom



3

Badene



220

 Powierzchnia (m<sup>2</sup>)


259

 Land areal (m<sup>2</sup>)


Garaż



Basen

**1 200 000 €**

(EUR €)

### Spółeczność przy plaży zaledwie 500 metrów od plaży

Absolutnie oszałamiająca kamienica z czterema sypialniami położona na ekskluzywnej plaży w pierwszej linii na New Golden Mile w Esteponie.

Zaledwie 15 minut jazdy od przystani Estepona i Puerto Banus oraz bardzo krótki spacer wzdłuż plaży do licznych barów i restauracji, ta przestronna kamienica jest podzielona na trzy poziomy, na które składają się: po wejściu znajdziesz przestronny salon/jadalnię bezpośrednio wychodzącą na prywatny taras, prowadzący do pięknego ogrodu.

Na parterze znajduje się toaleta dla gości i w pełni wyposażona kuchnia ze szklanym świetlikiem nad głową. Na pierwszym piętrze znajduje się apartament z główną sypialnią, z całkowicie zreformowaną łazienką, garderobą i z tego poziomu wyjściem na taras z po prostu pięknym widokiem na ogród i morze. Na kolejnym poziomie znajdują się trzy kolejne sypialnie i dwie łazienki, obie z wyjściem na


**Pedro Teixeira**

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



kolejny taras.

Ta nadmorska 5-gwiazdkowa społeczność znajduje się na terenie 16 akrów pięknie zaprojektowanych i dojrzałych ogrodów, z dwoma niesamowitymi basenami i kortem tenisowym, a także masz bezpośredni dostęp do 500 metrów gładkich piaszczystych plaż.

Oplaty komunalne € 7,200 /rok ( € 600 /miesiąc )

Oplaty IBI € 1,866 /rok

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oglądanie i doświadczyć luksusowego życia w najlepszym wydaniu na New Golden Mile.

## Egenskaper

- Klimatyzacja
- Basen
- 
- Rok budowy: 1989
- , , ,
- 
- 
- Balkon
- Private Parking
- Garaż
- Kominiek
- Bliskość:
- Kort tenisowy
- 
- 
- 
- Orientação solar: Sul
- 
- 
- Umeblowany



**Pedro Teixeira**

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)