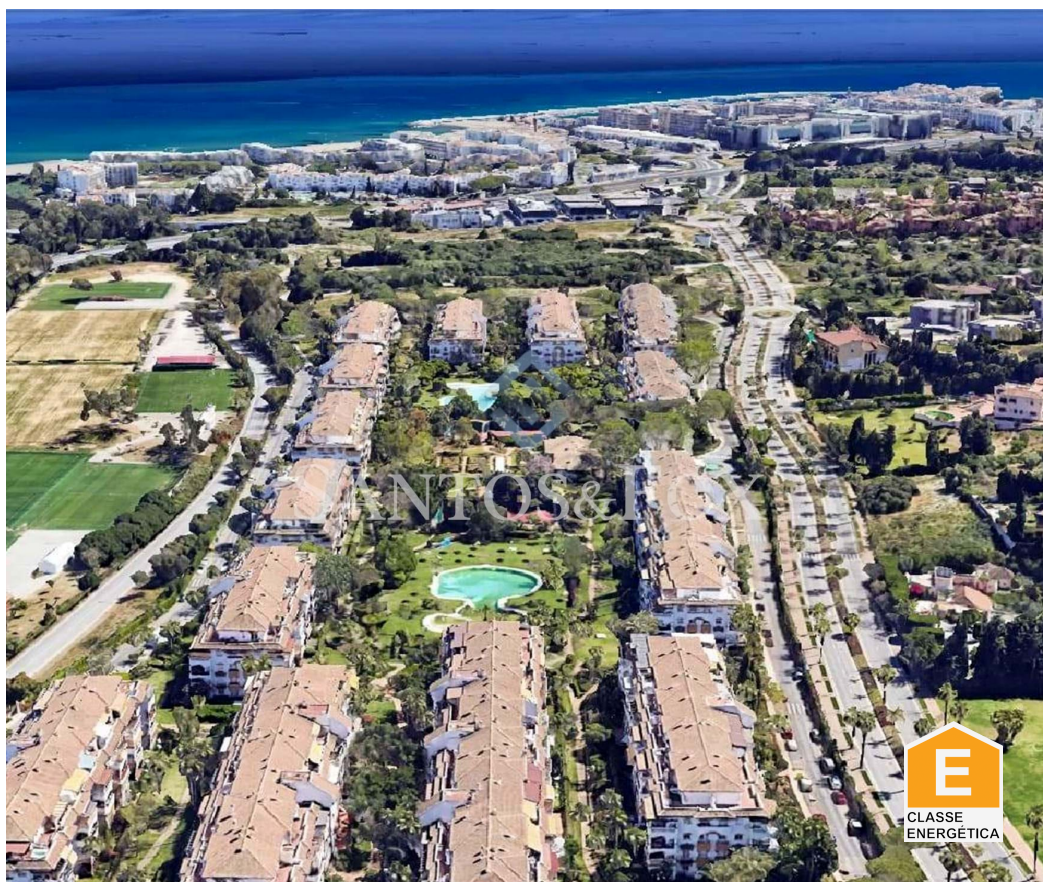




Puerto banús - Apartament



4

soverom



3

Badene



123

Powierzchnia (m²)

153

Land areal (m²)

1

Garaż



1

Basen

CLASSE
ENERGÉTICA

580 000 €

(EUR €)

Przestronny apartament z czterema sypialniami to wyjątkowa okazja zarówno do zamieszkania, jak i na pobyt wakacyjny

Ten przestronny apartament z czterema sypialniami oferuje wyjątkową okazję zarówno do zamieszkania, jak i na wakacje. Nieruchomość posiada duży zadaszony taras i prywatny ogród, zapewniając doskonałą przestrzeń do relaksu i rozrywki na świeżym powietrzu. Położony w prestiżowej Nueva Andalucía w odległości spaceru od Puerto Banús.

We wnętrzu znajduje się przestronny salon z jadalnią z dużymi oknami, które wpuszczają naturalne światło do przestrzeni i zapewniają bezpośredni dostęp na taras i ogród. Oddzielna kuchnia jest w pełniumeblowana, co daje nowemu właścicielowi możliwość zaprojektowania jej według własnych upodobań. Z czterema sypialniami, dwiema łazienkami i toaletą dla gości, ten apartament jest idealny dla dużej rodziny.

**Francisco Santos**

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Spółeczność oferuje różnorodne udogodnienia, w tym 24-godzinną ochronę, zagospodarowane tereny zielone, basen w stylu laguny, plac zabaw, korty tenisowe i restaurację. Lokalizacja jest bardzo blisko wszystkich usług, Puerto Banús i plaży, co jeszcze bardziej zwiększa atrakcyjność nieruchomości.

Nieruchomość ta stanowi doskonałą okazję inwestycyjną, oferując znaczny potencjał wynajmu ze względu na swoją wielkość, lokalizację i elastyczność w zakresie remontów zgodnie z preferencjami kupującego. Nie przegap tej wyjątkowej nieruchomości w doskonałej lokalizacji.

Opis lokalizacji

Wejź do tętniącej życiem i dynamicznej dzielnicy Marbelli, gdzie puls miasta jest wyczuwalny dzięki rozbudowanym opcjom transportu grupowego. W ciągu 15-minutowego spaceru znajduje się 8 interesujących miejsc, z których najbliższe to przystanki autobusowe El Azahar, Los Naranjos i Rotonda Río Verde, z których każdy znajduje się w odległości 6-8 minut spacerem.

Te wygodne opcje transportu publicznego zapewniają łatwy dostęp do tętniących życiem ulic miasta, dzięki czemu możesz bez wysiłku zwiedzić wszystko, co Marbella ma do zaoferowania.

ZAPYTANIA!

Nie wahaj się skontaktować z naszym przyjaznym zespołem w celu obejrzenia lub jakichkolwiek pytań dotyczących tej nieruchomości.

Egenskaper

- Klimatyzacja
- Bliskość: ,
- Kort tenisowy
- Taras (m2): 30
-
-
- Certyfikacja energetyczna: E
-
-
- Umeblowany
- Basen
-
- Rok budowy: 2005
-
- ,
-
- Orientação solar: Sul, Este
- Communal Parking
- Garaż



Francisco Santos

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)