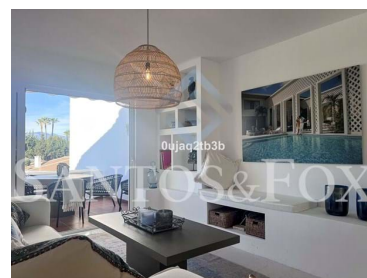




## Nueva andalucía - Apartament



3

soverom



2

Badene



121

Powierzchnia (m<sup>2</sup>)



163

Land areal (m<sup>2</sup>)



Garaż



Basen

**990 000 €**

(EUR €)

### Wspaniały apartament z 3 sypialniami za Pto. Banus Casino

Przedstawiamy ten poszukiwany apartament z 3 sypialniami i 2 łazienkami w zamkniętym, zamkniętym kompleksie o wysokich standardach bezpieczeństwa, położonym w Nueva Andaluca, tuż za kasynem Puerto Banus.

Z tego wspaniałego obiektu roztacza się widok na ogrody i basen. Mieszkanie zostało niedawno całkowicie odnowione w najdrobniejszych szczegółach. Do dyspozycji Gości jest częściowo otwarta kuchnia, jadalnia oraz salon z bezpośrednim wyjściem na zadaszony taras.

Główna sypialnia posiada łazienkę i bezpośrednie wyjście na taras, podczas gdy pozostałe dwie sypialnie mają wspólną łazienkę.

Zadaszony taras obejmuje sprzęt do grillowania, a nieruchomość jest w pełniumeblowana.



**Francisco Santos**

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Kompleks szczyli się zadbanymi terenami wspólnymi, pięknymi basenami i ogrodami krajobrazowymi oraz kortem tenisowym dostępnym do użytku po uzgodnieniu.

Położona w samym sercu Golf Valley, ta doskonała lokalizacja znajduje się w pobliżu klubów golfowych Las Brisas i Los Naranjos, oferując idealne miejsce do życia i odkrywania bogatej kultury Andaluzji.

Opłaty komunalne € 4,320 /rok ( € 360 /miesiąc )

Podatek śmieciowy € 180 /rok

Opłaty IBI € 945 /rok

### ZAPYTANIA!

Nie wahaj się skontaktować z naszym przyjaznym zespołem w celu obejrzenia lub jakichkolwiek pytań dotyczących tego obiektu.

## Egenskaper

- Klimatyzacja
- Bliskość: , ,
- Kort tenisowy
- Taras (m2): 20
- ,
- 
- 
- Orientação solar: Oeste
- Communal Parking
- Umeblowany
- Basen
- 
- Rok budowy: 1981
- 
- 
- 
- 
- 
- Garaż
- Street Parking



**Francisco Santos**

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)