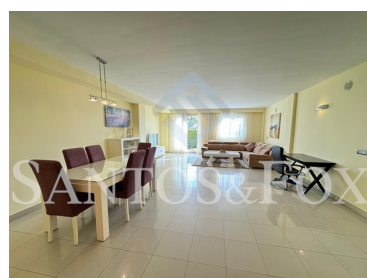
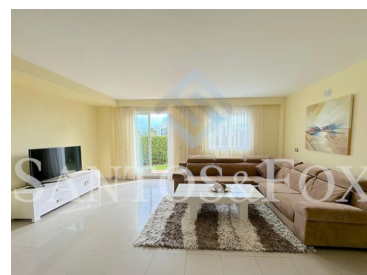




## El Paraíso - Kamienica



3

soverom



3

Badene



111

Powierzchnia (m<sup>2</sup>)



150

Land areal (m<sup>2</sup>)



1

Garaż



1

Basen

**460 000 €**

(EUR €)

### Nowoczesna i przestronna kamienica położona w bujnej zabudowie miejskiej

Nowoczesna i przestronna kamienica położona w bujnej zabudowie miejskiej, zaledwie 5 minut jazdy od Puerto Banus.

Do dyspozycji Gości są 3 sypialnie, 3 łazienki, WC dla gości, przestronny salon z jadalnią i kominkiem, w pełni wyposażona kuchnia, taras z panoramicznym widokiem na morze oraz prywatny ogród. Niedawno odnowiony zapewnia wszystkie niezbędne elementy do wygodnego stylu życia.

W kompleksie miejskim znajdują się dwa baseny, zielone ogrody i całodobowa ochrona.

Dogodnie zlokalizowany w pobliżu udogodnień, sklepów i jadalni, w odległości krótkiej jazdy od



**Francisco Santos**

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



najpiękniejszych plaż Costa del Sol!

**PODATKI I WYDATKI:**

Opłaty komunalne € 3,924 /rok ( € 327 /miesiąc )

Podatek śmieciowy € 150 /rok

Opłaty IBI € 850 /rok

**ZAPYTANIA!**

Nie wahaj się skontaktować z naszym przyjaznym zespołem w celu obejrzenia lub jakichkolwiek pytań dotyczących tej nieruchomości.

## Egenskaper

- Ogrzewanie
- Klimatyzacja
- Kominek
- Basen
- Taras (m2): 20
- Rok budowy: 2009
- : 2
- Orientação solar: Sul
- Garaż
- Umeblowany



**Francisco Santos**

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)