



## El paraiso - Apartament



soverom



Badene



Powierzchnia (m<sup>2</sup>)



Land areal (m<sup>2</sup>)

**290 000 €**

(EUR €)

### Przestronny apartament na środkowym piętrze z dwiema sypialniami i wspaniałym tarasem od strony zachodniej

Przestronny apartament na środkowym piętrze z dwiema sypialniami (obie z łazienkami) i wspaniałym tarasem od strony zachodniej z widokiem na ogrody i okolicę na Morze Śródziemne.

Pomimo spokojnej lokalizacji, apartament znajduje się w odległości krótkiego spaceru od sklepów, restauracji, supermarketów, tenisa, golfa, kręgli i wielu innych. Dojazd ze wspólnego parkingu jest bardzo łatwy bez konieczności podejmowania kroków.

Wewnątrz apartament został bardzo dobrze utrzymany przez właścicieli jako rezydencja wakacyjna. Pokoje są duże, czyste i pełne naturalnego światła. Do dyspozycji Gości jest kominek na zimowe wieczory oraz klimatyzacja. Kuchnia w kształcie litery L jest jasna i w dobrym stanie, z kącikiem do



**Pedro Teixeira**

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



prania, w którym można schować pralkę i suszarkę bębnową.

Sypialnie dwuosobowe mają wbudowane szafy i dużo miejsca.

Zadaszony taras jest piękny, z którego roztaczają się fantastyczne, uspokajające widoki na okolicę. Korzysta również z markiz elektrycznych, które zostały zamontowane przez obecnego właściciela.

Ta społeczność jest w trakcie budowy nowego basenu, który mają nadzieję ukończyć do lata 2024 roku

x2 Rowery wliczone w cenę, jak na zdjęciu!

Opłaty komunalne € 2,316 /rok ( € 193 /miesiąc )

Podatek śmieciowy € 98 /rok

Opłaty IBI € 397 /rok

## ZAPYTANIA!

Zadzwoń do nas już teraz, aby umówić się na wizytę lub mieć jakiegokolwiek pytania dotyczące tej nieruchomości.

## Egenskaper

- Klimatyzacja
- 
- Taras (m2): 32
- , ,
- 
- Orientação solar: Oeste
- Umeblowany
- Bliskość: ,
- Rok budowy: Pre 1970
- 
- 
- Communal Parking



**Pedro Teixeira**

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)