



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4448374

Henvising

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



El paraiso - Kamienica



3 soverom **2** Badene **157** Powierzchnia (m²) **133** Land areal (m²) **Garaż** **Basen** **575 000 €** (EUR €)

Kamienica z trzema sypialniami w bardzo popularnej lokalizacji w pobliżu Paraiso Golf

Nieskazitelna kamienica w doskonałej dzielnicy mieszkalnej w pobliżu udogodnień, obiektów sportowych, szkół i plaży. Ta nieruchomość została wyjątkowo zadbana przez swoich właścicieli i prezentuje się w idealnym stanie. Parking poza ulicą tuż za drzwiami umożliwia zaparkowanie jednego lub dwóch samochodów bardzo blisko własnego prywatnego wejścia.

Gdy tylko przejdziesz przez drzwi wejściowe, nie możesz powstrzymać się od podziwiania widoku na prywatny ogród. Zwrócony na południowy wschód, cieszy się pięknym słońcem przez większość dnia. Na lewo od holu wejściowego znajduje się jasna kuchnia prowadząca do pomieszczenia, które może służyć jako pomieszczenie gospodarcze lub magazynowe.



Pedro Teixeira

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

R4448374

Hervisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



Kuchnia wyposażona jest w sprzęt AGD marki Siemens i jest w bardzo dobrym stanie. Salon i jadalnia na otwartym planie mają trzy zestawy drzwi tarasowych prowadzących do ogrodu, aby zmaksymalizować naturalne światło w pomieszczeniu. Posiada atrakcyjny działający kominek, który obecnie służy do tworzenia efektów dekoracyjnych.

Pokój jest elegancko urządzony i proporcjonalny. Prowadzi na przedłużony taras z elektryczną markizą i miejscem do spożywania posiłków, relaksu, rozrywki lub opalania oraz oczywiście do dużego ogrodu. Z ogrodu znajduje się mała brama, przez którą ogrodnik może dostać się na posesję, aby utrzymać trawę i rośliny. Brama ta może być również używana do wejścia na basen komunalny.

Na piętrze główna sypialnia ma piękną łazienkę z oddzielną wanną z hydromasażem i prysznicem, a wszystko wykończone pięknym marmurem trawertyno. Z sypialni wychodzi się na taras z widokiem na ogród z widokiem na górę La Concha i Morze Śródziemne.

Na tarasie znajduje się dużo miejsca na relaksującą część wypoczynkową lub leżaki, a także stół i krzesła bistro. Jedna z sypialni dla gości oferuje również dostęp do tego tarasu. Główna sypialnia i obie sypialnie gościnne to duże pokoje dwuosobowe z dużą ilością wbudowanych szaf. Na tym poziomie znajduje się również łazienka dla gości, a trzecia sypialnia ma własny balkon Juliet.

Opłaty komunalne € 4,680 /rok (€ 390 /miesiąc)

Podatek śmieciowy € 137 /rok

Opłaty IBI € 943 /rok

ZAPYTANIA.

Nie wahaj się skontaktować z naszym przyjaznym zespołem w przypadku jakichkolwiek pytań lub informacji na temat tego obiektu.



Pedro Teixeira

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Egenskaper

- Klimatyzacja
- Basen
- Rok budowy: 2006
-
-
-
- Orientação solar: Sul, Este
- Private Parking
- Umeblowany
- Kominek
-
- Taras (m2): 41
- ,
-
-
-
-
- Garaż



Pedro Teixeira

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | ² (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)