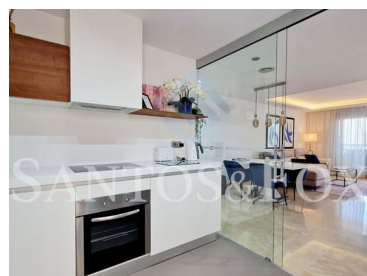




## San pedro de alcántara - Apartament



 **3**  
soverom

 **2**  
Badene

 **174**  
Powierzchnia (m<sup>2</sup>)

 **114**  
Land areal (m<sup>2</sup>)

 **1**  
Garaż

 **1**  
Basen

**749 000 €**  
(EUR €)

### Nowoczesny apartament typu penthouse przy plaży z dużym solarium

**\*\*AGENCJE WSTRZYMUJĄ SIĘ OD GŁOSU.**

Ten penthouse przy plaży jest obecnie wykorzystywany jako wynajem wakacyjny, co czyni go świetną okazją inwestycyjną. Znajduje się w doskonałej lokalizacji, otoczony udogodnieniami i z łatwym dostępem do transportu.

Sam penthouse jest w doskonałym stanie i gustownie urządzone. Salon otwiera się na taras od strony południowej, zapewniając doskonałą przestrzeń na świeżym powietrzu, aby cieszyć się słońcem i zrelaksować się. Na tarasie znajdują się również schody, które prowadzą do dużego solarium, oferując jeszcze więcej miejsca do życia i rozrywki na świeżym powietrzu.

Penthouse posiada trzy dwuosobowe sypialnie, przy czym główna sypialnia posiada łazienkę. Pokoje



**Pedro Teixeira**

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

R4437379

Hervisning

Zeskanuj kod QR, aby zobaczyć nieruchomość



gościnne mają wspólną nowoczesną łazienkę. Wszystkie sypialnie wyposażone są w klimatyzację i szafy wnękowe.

Kuchnia jest nowoczesna i w pełni wyposażona, a dla dodatkowej wygody znajduje się pomieszczenie gospodarcze/pralnia.

W cenę penthouse'u wchodzi spore miejsce parkingowe.

Mieszkańcy osiedla mają również dostęp do basenu i ogrodu.

Ogólnie rzecz biorąc, ten penthouse przy plaży w Marbelli / Nueva Alcantara oferuje fantastyczną okazję zarówno do celów lifestylowych, jak i inwestycyjnych.

Opłaty komunalne € 1,380 /rok ( € 115 /miesiąc )

Podatek śmieciowy € 190 /rok

Opłaty IBI € 850 /rok

### ZAPYTANIA!

Nie wahaj się skontaktować z naszym przyjaznym zespołem w celu obejrzenia lub jakichkolwiek pytań dotyczących tego obiektu.

## Egenskaper

- Klimatyzacja
- Basen
- 
- Taras (m2): 60
- 
- 
- 
- 
- 
- Garaż
- 
- Bliskość:
- Rok budowy: 2014
- 
- 
- 
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Communal Parking
- Umeblowany



**Pedro Teixeira**

Inwestycje / Finanse

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)