



## Puerto banús - Apartament



soverom



Badene



Powierzchnia (m<sup>2</sup>)



Land areal (m<sup>2</sup>)



Basen

**189 000 €**

(EUR €)

### Uroczy apartament z 1 sypialnią na prywatnym zamkniętym osiedlu

Przytulny apartament znajduje się w rezydencji Lorcrimar, bardzo zadbanym ogrodzonym kompleksie z dużymi ogrodami komunalnymi i 2 basenami. Zaledwie kilka kroków od plaży, Puerto Banús, centrów handlowych i restauracji.

W pełni wyposażona kuchnia, dwuosobowa sypialnia, jedna łazienka. Zbudowano 2. sypialnię, zajmującą trochę miejsca z salonu, ale tę ścianę można łatwo usunąć.

Dobra inwestycja o wysokiej rentowności ze względu na bardzo dobrą lokalizację.

Widoki na góry. Zakwaterowanie: hol. Salon/jadalnia z wyjściem na balkon.



**Francisco Santos**

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Oplaty wspólnotowe: 66 € miesiąc

IBI: 338

€ rocznie Śmieci: 195 € rocznie

## ZAPYTANIA!

Nie wahaj się skontaktować z naszym przyjaznym zespołem w przypadku jakichkolwiek pytań lub informacji na temat tej nieruchomości.

## Egenskaper

- Klimatyzacja
- Basen
- Rok budowy: 2002
- 
- Orientação solar: Norte
- Umeblowany



**Francisco Santos**

Ekspert ds. Nieruchomości / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)