



## Sierra blanca - Villa



 **7** soverom  
 **9** Badene  
 **1621** Område (m<sup>2</sup>)  
 **3806** Land areal (m<sup>2</sup>)  
 Svømmebasseng

**10 900 000 €**  
(EUR €)

## Spektakulært herskapshus og eiendom i Sierra Blanca, Beverly Hills of Marbella!

Dette praktfulle herskapshuset ligger i et lite og prestisjefyllt inngjerdet samfunn bestående av bare 7 villaer.

Beliggenheten er unik som den er så nær alt, men likevel har atmosfæren i ditt eget paradissammen med sin panoramautsikt.

Det er 24-timers sikkerhet, noe som betyr at det bare er tilgjengelig for beboere og gjester, noe som gjør det veldig privat. En imponerende port fra 1700-tallet gir tilgang til gårdsplassen, brolagt med steiner fra en gammel romersk vei. Du går inn i huset gjennom en stor spektakulær tredør og ankommer inngangspartiet som har utsikt over balkongen i første etasje.



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



Et takvindu gjør det mulig for naturlig lys å fylle rommet. En vakker trapp meislet fra en blokk med marmor fører til både nedre og øvre etasjer. Naturligvis er en heis også installert som et alternativ til trappen. I øverste etasje er det 3 store soverom og en stor salong som kan konverteres til et soverom.

Alle suitene med soverom har bad, og et stort garderobeskap er tilgjengelig fra hovedsoverommet. Alle rommene har egen balkong hvor du kan beundre panoramautsikten. Atriet i sentrum av huset bringer også lys og frisk luft til eiendommen.

I hovedetasjen finner du en egen spisesalong, en stor stue, et ekstra kontor og et romslig kjøkken. Atriet med sin sjarmerende vanddisplay er tilgjengelig i denne etasjen, og stuen fører ut til den frodige hagen med rikelig med privatliv og igjen vakker panoramautsikt. Ved siden av det lange bassenget er det et eget bassenghus med spiseplass, bad og omkleddingsrom.

Det nederste nivået tilbyr en kino, en bodega og et spill / biljardrom. Også en egen gjest / personalleilighet med egen inngang er på dette nivået.

Huset er bygget med de mest utsøkte materialer og løsninger. En pelletsbrenner gir varmt vann i kombinasjon med solenergi som bidrar til å holde energikostnadene i sjakk.

#### Forespørsler!

For spørsmål eller mer informasjon om dette spektakulære herskapshuset og eiendommen, ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team av fagfolk, når som helst på dagen.

Vi er her for å hjelpe!



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnetttanrop)



## Egenskaper

- A/C
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- I nærheten: Fjell, Strand, Golfbane, Shopping, Restauranter, åpent felt, Farmácia, Schools
- Privat boligområde
- Vinkjeller
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til landlige omgivelser, Utsikt til golfbane, Utsikt til fjellene, , ,
- Porttelefon med kamera
- Rolige omgivelser
- 
- 
- Møblert
- Peis
- Svømmebasseng
- Have
- Oppkjørsel
- Kjeller
- Ingen gjenboere
- Sikkerhetsalarm
- 
- 
- Rental licence



**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

[pedro@santosfox.com](mailto:pedro@santosfox.com)

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnetttanrop)