



## San pedro de alcántara - Leilighet



 **2** soverom  
 **2** Badene  
 **73** Område (m<sup>2</sup>)  
 **86** Land areal (m<sup>2</sup>)  
 Svømmebasseng

**229 000 €**  
(EUR €)

### Sjarmerende og romslig 2 soverom Penthouse

Et privat inngjerdet samfunn med en stor hage og trebenker for å slappe av mens du leser en bok eller tar en svømmetur i det store felles svømmebassenget.

Boligen har blitt vakkert renoverert og tilbyr en romslig 85m<sup>2</sup> for dette tidligere var en 3 roms leilighet nå omgjort til to soverom pluss et omkleddingsrom.

Veldig lys leilighet og alle rom har naturlig belysning og tregulv i hele huset unntatt på kjøkkenet.

Stor stue med skråtak og vakker utsikt over havet og fjellene.

Hovedsoverommet med eget bad, også delvis med skråtak, har et omkleddingsrom, et lite kontor og et bad med dobbel vask, et stort dusjbrett og et hydromassasjebadekar.



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



Det sekundære soverommet har en innebygd garderobe og ved siden av, et annet bad med dusj.

Et fullt utstyrt kjøkken med integrert vaskerom.

Alle soverommene har myggnett installert. Kryssventilasjon i hovedsoverommet og stuen.

Boden ligger i gangen.

Leiligheten er østvendt.

Veldig bra beliggenhet og innen gangavstand fra alle fasiliteter, bare 10 minutter fra Puerto Banus.

\* Ligger i 6. etasje.

\* Ingen parkering.

-----  
Community Avgifter € 540 / år (€ 45 / måned)  
IBI avgifter € 300 / år  
-----

## FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen

## Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Have
- Gulver: 6
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til fjellene, ,
- 
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- I nærheten: Shopping, Restauranter, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- Byggeår: 2001
- Lagerrom/Bod
- Heis
- Orientação solar: Este



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com**  
**Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettnett)