

**Marbella - Leilighet**

 2	 2	 119	 98			395 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Oppdag moderne livsstil i hjertet av San Pedro de Alcántara

Oppdag moderne livsstil i hjertet av San Pedro de Alcántara, Marbella, med denne splitter nye leiligheten med 2 soverom og 2 bad. Denne stilige eiendommen er nylig ferdigstilt og er en del av en utvikling av høy kvalitet med et felles svømmebasseng og treningsstudio, som gir et perfekt sted for avslapning og velvære. Ligger i det pulserende sentrum av San Pedro, er det innen gangavstand til alle bekvemmeligheter, med et mangfoldig utvalg av restauranter, kafeer og butikker bare noen skritt unna.

San Pedro de Alcántara er en sjarmerende, livlig by kjent for sin tradisjonelle spanske atmosfære kombinert med en kosmopolitisk følelse. Fra leiligheten kan du spasere til den populære Boulevard de San Pedro, fylt med parker, lekeplasser og åpne områder, eller ta turen til den vakre sandstranden, igjen fullpakket med dusinvis av restauranter og chiringuitos av høy kvalitet. Byen tilbyr også kulturelle attraksjoner, inkludert historiske steder, boutique-shopping og et bredt utvalg av

**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



spisesteder fra tapasbarer til gourmetrestauranter.

Innvendig har leiligheten en romslig stue med åpen planløsning og separat spiseplass, et fullt utstyrt kjøkken med vaskerom og en sjenerøst stor balkong med utsikt over bassenget. Eiendommen inkluderer også en privat underjordisk parkeringsplass og en bod i god størrelse, noe som sikrer enkel tilgang og sikkerhet. Med sin førsteklasses beliggenhet i denne sjarmerende byen og utmerkede fasiliteter, presenterer denne leiligheten en enestående mulighet for leieinntekter, enten det er for langtidsleie eller som Airbnb-utleie.

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for en visning eller spørsmål du måtte ha om denne eiendommen.

Egenskaper

- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m2): 21
- Lagerrom/Bod
- Heis
- Terrasse
- Garasje
- I nærheten: Shopping, Restauranter, By, Farmácia, Public Transport, Schools
- Byggeår: 2022
- Oppkjørsel
- Utsikt: Sjøutsikt, ,
- Balkong
-



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnetttanrop)