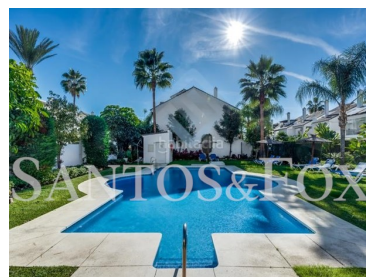
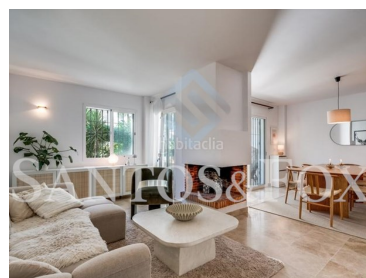




## Nueva andalucía - Townhouse



 4	 3	 260	 153		<b>765 000 €</b> (EUR €)
soverom	Badene	Område (m <sup>2</sup> )	Land areal (m <sup>2</sup> )	Svømmebasseng	



## vakkert renoverte rekkehus som ligger i det ettertraktede området Los Naranjos de Marbella

Velkommen til dette vakkert renoverte rekkehuset som ligger i det ettertraktede området Los Naranjos de Marbella. Denne eiendommen tilbyr et rolig og grønt miljø samtidig som den ligger nær alle fasiliteter og den pulserende atmosfæren i Marbella.

Dette rekkehuset er nøyere renoveret, og har nå et moderne og elegant interiør som sømløst kombinerer komfort og stil. De store vinduene lar vakkert naturlig lys oversvømme rommet, og skaper en følelse av åpenhet overalt. Med romslige stuer, et fullt utstyrt kjøkken og flere soverom, gir dette hjemmet utmerkede muligheter for avslapning og sosiale sammenkomster.

Perfekt for de som ønsker å være nær naturen og spenningen i byen, denne eiendommen ligger



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



bare noen minutter fra de beste golfbanene, restaurantene og strandpromenadene. I tillegg har Mercadona en praktisk beliggenhet i området.

Dette rekkehuset tilbyr virkelig det beste fra begge verdener: en avslappende og eksklusiv livsstil i et av Marbellas mest populære områder, samtidig som du har tilgang til alt Marbella har å tilby. Ikke gå glipp av muligheten til å gjøre denne fantastiske eiendommen til ditt nye hjem.

#### SKATTER OG UTGIFTER:

Fellesavgifter € 1,152 /år ( € 96 /måned )

Sjøppelavgift € 184 /år

IBI-avgifter € 1,053 /år

#### FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for en visning eller spørsmål du måtte ha om denne eiendommen.

## Egenskaper

- A/C
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- I nærheten: Fjell, Golfbane
- Byggeår: 2005
- Oppkjørsel
- Energisertifisering: G
- 
- Garderobeskap
- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m2): 80
- Utsikt: Utsikt til fjellene, ,
- Terrasse
- Møblert



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettnett)