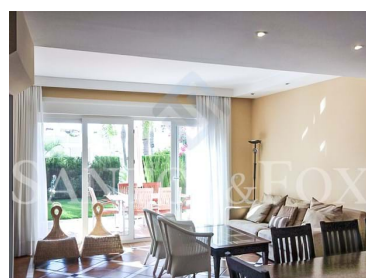




Bahía de marbella - Townhouse



 4	 5	 220	 157			690 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Luksuriøs tomannsbolig sørorientert rekkehus

Luksuriøs tomannsbolig sør orientert hus totalrenovert i 2017 med totalt 4 soverom, 5 bad og 2 innvendige parkeringsplasser med direkte tilgang til huset og forbindelsen.

Huset har en utmerket beliggenhet i den eksklusive Bahía de Marbella urbaniseringen, som har 24-timers sikkerhet, et fantastisk svømmebasseng, innendørs parkering og direkte tilgang til strendene i Marbella.

Videre ligger huset bare fem minutter fra sentrum av Marbella og de eksklusive golfbanene Rio Real og Santa Clara. I tillegg er det flere supermarkeder - ALDI, LIDL, Mercadona... kjøpesenter – La Cañada restauranter og strandklubber i nærheten. Til slutt er Puerto Banús kun 10 minutter unna.

Huset, som drar nytte av sin sørorienterte posisjon, er fullt utstyrt og møblert og har totalt 4 etasjer;

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)



kjeller, første, andre og tredje etasje.

Kjelleren er forbundet med urbanisering innendørs parkering og har direkte tilgang til huset via parkering. I kjelleren er det en stor salong, et rom med eget bad og et oppbevaringsrom.

I første etasje er det fullt utstyrt og renoverte kjøkken med alle nye A * effektivitet apparater, et toalett og en fullt møblert stue med direkte tilgang, gjennom en dobbel isolert 4 meter skyve glass hvit dør, til en stor overbygd utendørs terrasse og privat hage samt til forbindelser svømmebasseng og fellesarealer.

I andre etasje finner du hovedsoverrommet som har et stort bad og balkong med direkte utsikt over bassenget. Det er også et annet stort gjesterom med tilsvarende eget bad og utsikt over den bakre hagen til urbaniseringen.

etasje har to 2,00 x 0,90 m senger og en køyeseng samt et fullt utstyrt eget bad med et stort terrasse-solarium med fantastisk utsikt over Middelhavet.

Til slutt, som tidligere antydte at det sørorienterte huset ble fullstendig renoverte i 2017 og derfor er i myntetilstand, noe som gjør det ideelt for et permanent eller feriehus.

Rekkehus, Bahía de Marbella, Costa del Sol. 4 Soverom, 4 Bad, Bygget 185 m², Terrasse 35 m².

Setting : Beachfront, Beachside, nær golf, nær butikker, nær sjøen, nær skoler, urbanisering, Front Line Beach Complex.

Orientering : Sør.

Tilstand : Utmerket.

Basseng : Felles.

Klimakontroll : Klimaanlegg, Kald A / C,.

Utsikt : Havet, Hagen.

Funksjoner: Overbygd terrasse, garderobes, nær transport, privat terrasse, bod, 24 timers resepsjon, kjeller.

Møbler : Ikke møblert.

Kjøkken : Fullt utstyrt.

Hage : Felles.

Sikkerhet : Inngjerdet kompleks, inngangstelefon, 24 timers sikkerhet.

Parkering : Underground, Garasje.

Kategori: Viderealg.

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Kjeller
- Gangavstand til stranden
- Garasje
- Peis
- Have
- Utsikt: Sjøutsikt
- Orientação solar: Sul
- Møblert

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnrop)