



Los arqueros - Leilighet



 2	 2	 110	 160		499 000 € (EUR €)
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Svømmebasseng	

Vakker 2-roms duplex leilighet med utsikt over 18-hulls golfbane

Tidlig visning anbefales for denne Duplex Penthouse-leiligheten, som ligger bare 100 meter fra klubbhuset og dets store utvalg av fasiliteter. Denne 2-roms leiligheten i første etasje er velutstyrt med varm og kald AC, marmorgulv og selges fullt møblert. Med en beliggenhet i første etasje kan du nyte flott havutsikt mot sørvest over til Nord-Afrika.

La Finca er et veldig populært samfunn i Los Arqueros Golf som består av 2- og 3-roms leiligheter og toppleiligheter, som ligger bare en kort spasertur til klubbhuset og restauranten, proshop og driving range. Alle leilighetene består av 136 enheter i to faser, og har et sørlig eller sørvestlig aspekt med utsikt over den etablerte 18-hulls Los Arqueros golfbanen og den nye 9-hullsbanen mot Middelhavet.

La Finca, som forventet, tilbyr de høye standardene som forventes av en Taylor Woodrow-bygning, og inkluderer kremmarmorgulv overalt, et utstyrt designerkjøkken med Bosch-apparater og varm og

**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



kald klimaanlegg.

Los Arqueros Golf & Country Club ligger bare noen minutter fra Marbella, den verdensberømte Puerto Banus og den tradisjonelle spanske byen San Pedro de Alcántara og ligger ved foten av Sierra de Ronda, og tilbyr en kombinasjon av det spektakulære omkringliggende landskapet, åpne områder og eksepsjonell utsikt over Middelhavet.

Los Arqueros er mer enn en urbanisering, som består av en samling individuelle "landsbyer" hver med sin egen unike stil. Leiligheter, rekkehus og villaer er spredt rundt de elegante grønne fairwayene på den Sevi Ballesteros-designede 18-hullsbanen. Høy kvalitet råder i hver av de Taylor Wimpey-bygde eiendommene. Høyspesifiserte kjøkken, store terrasser, hager og bassenger er bare noen av fordelene med hver. Uansett smak eller krav, vil dine behov bli møtt med oppmerksomhet på detaljer gitt ved enhver anledning.

Los Arqueros Golf & Country Club, som navnet antyder, gir mer enn en utfordrende bane med fantastiske omgivelser. Andre flotte fasiliteter, som tennis-, padle- og squashbaner, treningsstudio, driving range, Pro shop, 2 restauranter, bar og sportsbar med ti-pinner, alt på stedet.

Fellesavgifter € 2,256 /år (€ 188 /måned)

Søppelavgift € 18 /år

IBI-avgifter € 235 /år

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Have
- Gulver: 2
- Lagerrom/Bod
- Rolige omgivelser
-
- Terrasse
-
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- I nærheten: Golfbane
- Terrasse (m2): 60
- Oppkjørsel
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til golfbane,
-
- Orientação solar: Sul
- Communal Parking
- Møblert



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnetttanrop)