



Nueva andalucía - Villa



 4	 4	 402	 474			2 050 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Flykt til sjarmen til denne fantastiske villaen som ligger i den pulserende byen Nueva Andaluca

Denne sjarmerende eiendommen har 4 romslige soverom og 4 bad, perfekt for de som søker et komfortabelt stilig boareal og nyter bekvemmeligheten av å bo nær de beste golfbanene, skolene, butikkene, restaurantene, Puerto Banus og Marbella. Bygget på 3 plan med egen heis, av basseng, terrasse, garasje og et fullt møblert oppholdsrom.

Unnslipp bylivets kjas og mas mens du nyter den fantastiske fjellutsikten fra ditt eget hjem. Nyt solorienteringen mot sør, og sørg for rikelig med naturlig lys hele dagen. Med fasiliteter som heis, doble vinduer, spiskammer, utstyrt kjøkken, utsikt over bassenget og utsikt over hagen.

Denne villaen ligger nær det dynamiske området Puerto Banús, og tilbyr uovertruffen

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



bequemmelighet og tilgjengelighet. Med en mengde spisesteder, underholdningssteder og grønne områder innen få minutter utenfor dørstokken, er hver dag en mulighet til å utforske og unne seg. Enten du leter etter et fredelig tilfluktssted på Plaza de Antonio Banderas eller søker spenningen i Puerto Banus natteliv, tilbyr denne villaen det beste fra begge verdener.

Fellesavgifter € 300 /år (€ 25 /måned)

Søppelavgift € 184 /år

IBI-avgifter € 2,166 /år

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for en visning eller spørsmål du måtte ha om denne eiendommen.

Egenskaper

- A/C
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- I nærheten: Strand
- Jacuzzi
- Gulver: 3
- Utsikt: Utsikt til fjellene, ,
- Heis
- Pantry
- Terrasse
- Møblert
- Garderobeskap
- Svømmebasseng
- Have
- Byggeår: 2004
- Oppkjørsel
- Sikkerhetsalarm
- Doble vinduer
- Orientação solar: Sul
- Garasje

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)