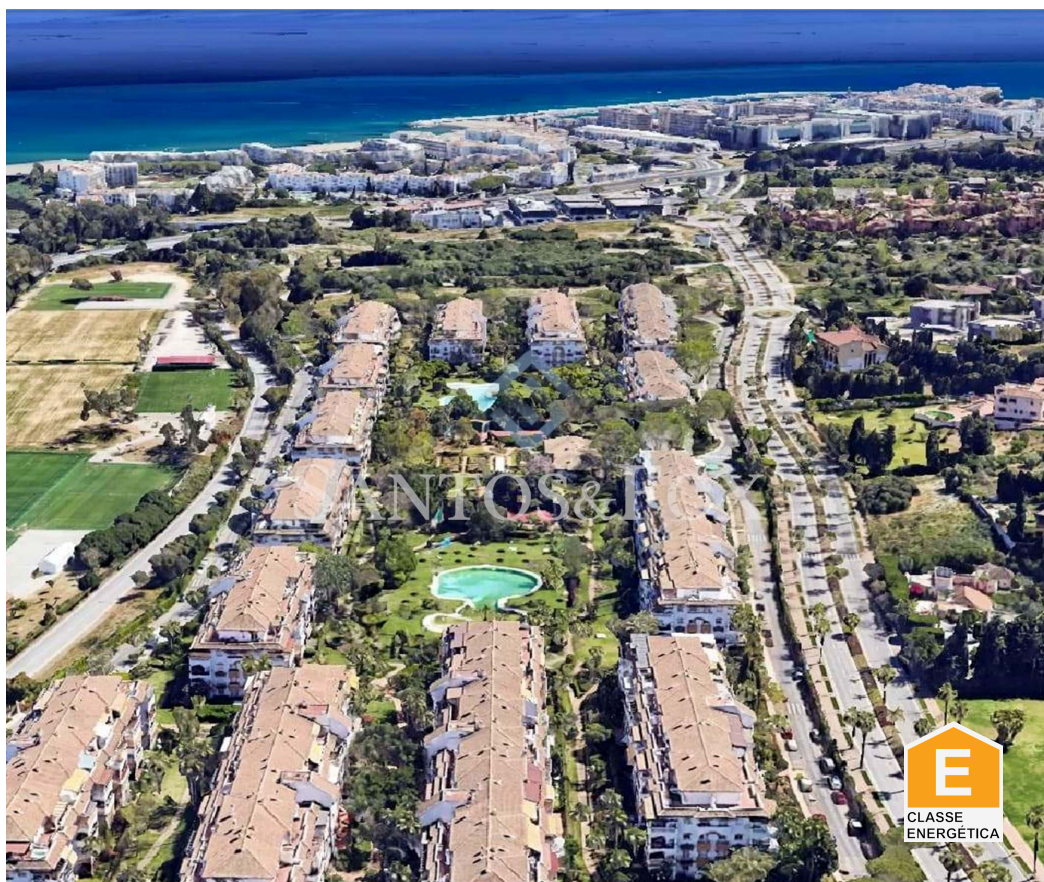




Puerto banús - Leilighet



 4	 3	 123	 153			580 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Romslig fire-roms leilighet tilbyr en unik mulighet for både opphold eller ferieopphold

Denne romslige leiligheten med fire soverom tilbyr en unik mulighet for både opphold og ferieopphold. Eiendommen har en stor overbygd terrasse og en privat hage, som gir et perfekt uteområde for avslapning og underholdning. Ligger i prestisjetunge Nueva Andalucía gangavstand til Puerto Banús.

Interiøret har en romslig stue-spisestue med store vinduer som lar naturlig lys oversvømme plassen og gir direkte tilgang til terrassen og hagen. Det separate kjøkkenet er fullt møblert, og gir den nye eieren muligheten til å designe det etter eget ønske. Med fire soverom, to bad og et gjestetoalett er denne leiligheten ideell for en stor familie.


Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)



Samfunnet tilbyr en rekke fasiliteter, inkludert 24-timers sikkerhet, anlagte grøntområder, et basseng i lagunestil, en lekeplass, padletennisbaner og en restaurant. Beliggenheten er svært nær alle tjenester, Puerto Banús og stranden, noe som øker eiendommens appell ytterligere.

Denne eiendommen representerer en flott investeringsmulighet, og tilbyr betydelig utleiepotensial på grunn av sin størrelse, beliggenhet og fleksibilitet for renovering i henhold til kjøperens preferanser. Ikke gå glipp av denne eksepsjonelle eiendommen med en førsteklasses beliggenhet.

Beskrivelse av stedet

Gå inn i det pulserende og dynamiske nabolaget Marbella, hvor byens puls merkes gjennom de omfattende gruppetransportalternativene. Innen en 15-minutters spasertur finner du 8 severdigheter, hvorav de nærmeste er bussholdeplassene El Azahar, Los Naranjos og Rotonda Río Verde, hver bare en kort 6-8 minutters spasertur unna.

Disse praktiske offentlige transportalternativene gir enkel tilgang til byens travle gater, og sikrer at du enkelt kan utforske alt Marbella har å tilby.

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for en visning eller spørsmål du måtte ha om denne eiendommen.

Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Have
- Byggeår: 2005
- Lagerrom/Bod
- Gangavstand til stranden
- Energisertifisering: E
- Terrasse
-
- Møblert
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- I nærheten: Fjell, Golfbane
- Tennisbane
- Terrasse (m2): 30
- Utsikt: ,
- Rolige omgivelser
- Orientação solar: Sul, Este
- Communal Parking
- Garasje



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)