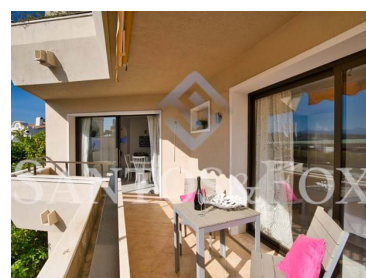




Estepona - Leilighet



 2	 2	 149	 124			235 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Investeringsmulighet, 1 skjøte - 2 leiligheter.

Perfekt for både golf og strand. Nabo Atalaya Golf Club og bare en fem minutters kjøretur til nærmeste strand, enten du er ute etter permanent opphold med leieinntekter eller leieinvestering, presenterer dette kombinerte kjøpet en utmerket mulighet.

En gjerning - to leiligheter.

Leilighet One - Dette er en moderne romslig ett-roms og ett bad med en god størrelse terrasse, tilgjengelig fra både stue og soverom. Det åpne moderne kjøkkenet er fullt utstyrt og har den ekstra bonusen til et kjøleskap / fryser i amerikansk størrelse. Salongen har en dobbel sovesofa. Soverommet har utstyrt med garderober og patio dører fører til terrassen. Det er en stor walk-in dusj på badet.


Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)



Leilighet to - Dette er en bed-sit leilighet med god intern lagring, et separat kjøkken og en nydelig sideterrasse med flott utsikt. Dette er perfekt for utendørs servering, med utsikt over fjellene og golfen. Utmerket bad og oppbevaring gjør dette til en ypperlig mulighet for utleieinvesteringer.

Begge leilighetene er leieklare. Skulle en potensiell kjøper ønske å konfigurere leilighetene tilbake til en, er dette et fleksibelt alternativ - og dermed skape en '2 soverom / 2 bad' familieleilighet dette er lett tilpasset siden veggen som deler de to leilighetene kan fjernes for å skape en stor leilighet.

Fellesavgiftene inkluderer oppvarming og air-con, vann og bygningsforsikring.

Leilighetene har den ekstra fordelen av å være i et britisk selskap, og presenterer muligheten til å kjøpe selskapet og betale en britisk stempelavgift - bare 0,5% i motsetning til den spanske eiendomsskatten.

Fellesskap avgifter € 3,516 / år (€ 293 / måned)
IBI avgifter € 600 / år

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.

Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m2): 25
- Heis
-
- Møblert
- Garderobeskap
- I nærheten: Fjell, Golfbane
- Byggeår: 1977
- Utsikt: Utsikt til golfbane, Utsikt til fjellene,
- Orientação solar: Oeste
- Garasje



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnrop)