



Marbella - Villa



 4	 2	 337	 238			800 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Frittliggende villa satt på en privat tomt på over 500m² med fantastisk utsikt over havet og fjellene.

Sett i et av de mest prestisjefylte områdene i Old Marbella. Mindre enn 5 minutters gange til skoler, butikker, restauranter, etc. 10 minutters gange til marina og strand

Tre terrassenivåer fører til inngangen til huset, hver med havutsikt og den største inneholder et privat basseng.

En ytterligere overbygd terrasse fører via inngangsdøren inn til inngangspartiet.

I denne etasjen er et bad, stor stue / spisestue, kjøkken og andre salongområde med en fungerende og en dør som fører ut til bakhagen.



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



Ovenpå er tre doble soverom, to med balkong og havutsikt, alle med a / c.

Tilgang til takterrassen fra en av disse terrassene gir deg fantastisk 360-graders panoramautsikt over havet og fjellene.

Det store familiebadet er flislagt og har boblebad

Tilbake til utsiden - huset er omgitt av plener som inneholder frukttrær og ulike terrasser. Innseilingen til inngangsdøren er via en terrasse og plenområde som inneholder en grill.

Rett utenfor døren fra den andre salongen (på baksiden av eiendommen) er en overbygd spisestue med en annen grill og trapper ned til bassenget.

* Eiendom Utgifter

Søppel skatt. € 62 /år

IBI-avgifter. € 957 /år

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnetttanrop)



Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Have
- Byggeår: 1990
- Privat boligområde
- Doble vinduer
- Garasje
- Peis
- I nærheten: Fjell, Restauranter, Hospital, Farmácia, Schools
- Jacuzzi
- Gulver: 2
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til fjellene
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Møblert



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)