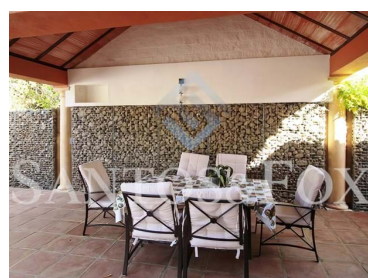




Nueva andalucía - Villa



4

soverom



2

Badene



238

Område (m²)

800

Land areal (m²)**895 000 €**

(EUR €)

Vakker 4 sengers villa i middelhavsstil i Nueva Andaluca

Vakker middelhavsstil villa i Nueva Andaluca med mye lys og karakter mens veldig frisk og funksjonell på grunn av distribusjonen. Inngangen er veldig elegant med et stort oliventre og palmetre som flankerer veien til hoveddøren i massivt tre og en uteplass rundt huset. Innvendig er en stor innbydende vestibul med eksponert murvegg delt inn i to rom som kobles til den romslige stuen og spisestuen. Et varmt, rustikk kjøkken ligger på baksiden av huset, fullt utstyrt og med frokostområde og egen inngang til huset. Utenfor kjøkkenet finner vi hagen og grillplassene. I første etasje er det også et gjestetoalett og et soverom med komplett eget bad.

I første etasje er det et komplett bad og tre soverom, ett av dem med tur dressing område. De tre soverommene kommuniserer gjennom en stor omkringliggende terrasse med utsikt til området.

Kjellerområdet består av et kontorområde som kan konverteres til et femte soverom, et bod og en

**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



overbygd garasje for to biler som kan nås direkte fra den ytre porten.

Denne villaen er svært stengt for golfområdene La Quinta og Los Naranjos, samt alle fasiliteter og en kort kjøretur til Puerto Banús.
Den har AFO, ikke LPO

Egenskaper

- Utsikt:



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnetttanrop)