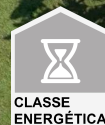




Sierra blanca - Villa



 6	 6	 1475	 4089			12 500 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Fremtredende villa i andalusisk stil i Sierra Blanca med fantastisk utsikt

Denne utsøkte palassaktige villaen med 6 soverom utstråler overdådighet, og ligger i hjertet av Sierra Blanca, et av Marbellas mest prestisjefulle inngjerdede samfunn med sikkerhet døgnet rundt, og omfavner middelhavsluksus sømløst sammenvevd med den fengslende naturlige skjønnheten til den øvre Golden Mile.

Ligger bak store private doble porter, en lang innkjørsel som gir rikelig med privatliv som fører til hovedinngangen til dette vakre 1,475 m² store hjemmet i klassisk middelhavsstil som ligger i et vidstrakt landområde på 4,089 m² med fantastisk utsikt over det ikoniske La Concha-fjellet og Middelhavet.


Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
 Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

* (Ring til nasjonalt fastnett) | * (Nasjonalt mobilnettnett)



Når du kommer inn i villaen, vil du bli ønsket velkommen av en storslått majestetisk foajé med 2-etasjers tak, marmorgulv og søyler, og en utsøkt tilpasset marmortrapp som fører til øverste nivå. Et fullt utstyrt kjøkken, utstyrt med en sentral øy, skreddersydde skap og en sjarmerende frokostkrok, utstråler en særegen middelhavssjarm.

Denne praktfulle boligen har 6 romslige soverom med eget bad, toalett, vaskeri, formell og uformell stue, spisestue, elegant bar, boder, privat kontor, eksklusiv dedikert hjemmekino, underholdningsrom, badstue og et treningsstudio, og gir all komfort og luksus for deg og dine kjære for å nyte de uforglemmelige øyeblikkene.

Omhyggelig vedlikeholdt og utstyrt med overdådige funksjoner for det ytterste i komfortabel livsstil. Fra klimaanlegg til et rolig boblebad, hver detalj er nøye vurdert. Gå ut for å nyte de fredelige uteområdene, perfekt for rolig soling, vertskap for utendørsmiddager og kveldscocktailfester mens du nyter den fantastiske utsikten.

Den upåklagelig anlagte frodige eiendommen skaper en fredelig atmosfære som inviterer deg til å nyte den luksuriøse livsstilen. Uteplassen inkluderer en koi-dam, lazy med en sjarmerende bro, flere salongområder, hundreårige oliventrær og en grillpaviljong ved bassenget.

Eiendommen er selve symbolet på Marbellas lokke og overdådighet. Sierra Blanca er kjent ikke bare for sine eksepsjonelle fasiliteter, men også for sin førsteklasses beliggenhet, og legemliggjør prestisje med sitt utvalg av luksuriøse villaer. Å bo i denne eliteenklaven er mer enn bare å bo på et sted, det omfavner en særegen livsstil.

SKATTER OG UTGIFTER:

IBI: €10,334 / Årlig

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



Egenskaper

- A/C
- Peis
- Walk-in garderobe
- Svømmebasseng
- Have
- Byggeår: 2002
- Privat boligområde
- Oppkjørsel
- Vinkjeller
- Lagerrom/Bod
- Ingen gjenboere
- Sikkerhetsalarm
- Elektrisk garasjeport
- Pantry
-
-
-
-
-
- Balkong
- Private Parking
- Møblert
- Garderobeskap
- Fullt/Utstyrt kjøkken
-
- I nærheten: Fjell, Golfbane
- Jacuzzi
- Gulver: 2
- Vaskeri
- Minikjøkken
- Kjeller
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til fjellene, ,
- Porttelefon med kamera
- Doble vinduer
- Automatisk vanningsanlegg
- Rolige omgivelser
-
-
-
-
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Terrasse
- Garasje



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnrop)