



Guadalmina baja - Penthouse



 5	 6	 230	 190			990 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Ekklusiv duplex penthouse beliggende i Guadalmina Baja bare noen få meter fra sjøen

Ekklusiv duplex penthouse ligger til salgs i Guadalmina Baja, et område kjent for sin naturlige skjønnhet og rolige atmosfære. Spesielt denne eiendommen er en arkitektonisk perle som sømløst kombinerer luksus og komfort, bare noen få meter fra sjøen.

Når du kommer inn i toppleiligheten, blir du møtt med en følelse av lysstyrke og romslighet takket være den moderne designen og ekspansive vinduer som lar naturlig lys strømme inn i hvert hjørne. Hovedetasjen er vert for to elegant innredede rom, perfekt for å være vertskap for gjester eller forvandle dem til arbeids- eller studieplasser i henhold til dine behov. Det inkluderer også et oppbevaringsrom under trappen.



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)



Det fullt utstyrte og moderne kjøkkenet er en drøm for enhver gastronomielsker. Med toppmoderne apparater inviterer den deg til å lage deilige måltider mens du nyter selskapet av dine kjære eller gjester.

Fra hovedstuen får du tilgang til den første terrassen med utsikt over de vakre hagene i utviklingen, golfbanen og La Concha, et ideelt sted å slappe av utendørs eller nyte måltider.

Når du går opp til neste nivå, oppdager du tre romslige ekstra soverom, hvert med eget bad, som sikrer privatliv og komfort for alle familiemedlemmer eller gjester. To av disse rommene har direkte tilgang til en felles terrasse mot vest. Til slutt inkluderer master suite en romslig walk in garderobe og en terrasse som også gir fantastisk utsikt over La Concha og golfbanen.

I tillegg til de fem badene, har eiendommen et ekstra toalett i hovedetasjen for ekstra bekvemmelighet. Alle badene har nylig blitt renoverert med høy kvalitet og oppmerksomhet på detaljer, og alle rommene har et stort antall garderober.

Oppsummert er denne duplex penthouse i Guadalmina Baja en unik mulighet til å leve i et eksklusivt trygt og sikkert miljø, omgitt av luksus og komfort, og nyte en enestående middelhavslivsstil.

Fellesskap avgifter € 2,700 / år (€ 225 / måned)

IBI avgifter € 1,400 / år

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Egenskaper

- A/C
- Peis
- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m2): 40
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til golfbane, Utsikt til fjellene, ,
- Doble vinduer
- Rolige omgivelser
- Terrasse
- Garasje
- Garderobeskap
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- I nærheten: Strand, Golfbane
- Byggeår: 2000
- Gulver: 2
- Heis
- Gangavstand til stranden
-
- Private Parking



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnrop)