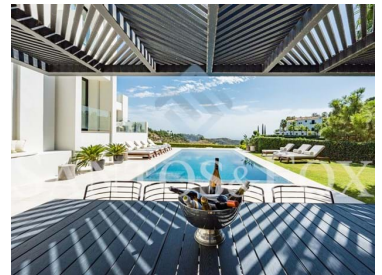




Benahavís - Villa



 5	 6	 4300	 1080			5 995 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Spektakulær 5-roms Hillside Villa beliggende i El Madroñal

Villa Oak Valley er et nybygd, uklanderlig presentert moderne hjem som har høy kvalitet og fantastisk panoramautsikt over havet. Det ligger i et inngjerdet, og tilbyr både sikkerhet og eksklusivitet.

Denne spektakulære villaen med 5 soverom er tilgjengelig for salg og ligger i åssiden av El Madroñal, langs Ronda-veien, rett overfor La Zagaleta. Urbaniseringen er delt inn i seks forskjellige seksjoner, hver med sin egen separate port, noe som gir et ekstra lag med sikkerhet og privatliv.

Første etasje av villaen har en romslig entré som setter tonen for resten av hjemmet. Det er to elegant designede stuer, en fantastisk spisestue og et vakkert, moderne kjøkken som er perfekt for både uformelle og formelle matopplevelser.

På lavere nivå finner du tre sjenerøst store soverom, hvert med vakker havutsikt og gulv-til-tak-



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnett)



vinduer som gir en overflod av naturlig lys. Disse soverommene har også direkte tilgang til hagen og har eget bad, og gir komfort og bekvemmelighet. I tillegg inkluderer dette nivået et treningsstudio, et vaskerom og et spa, som sikrer at alle dine livsstilsbehov blir oppfylt.

Øverste etasje er dedikert til den fantastiske master suite. Dette luksuriøse rommet inkluderer et stort walk-in closet, en privat terrasse med spektakulær utsikt og et overdådig bad, noe som gjør det til det perfekte tilfluktsstedet.

Å bo i El Madroñal betyr å nyte romslighet, privatliv og noen av de mest fantastiske fjell- og landsutsiktene i Marbella. Området er utstyrt med 24-timers sikkerhet, og hver inngang har elektriske porter, noe som sikrer trygghet for beboerne. Til tross for sine rolige og bortgjemte omgivelser, ligger El Madroñal bare en 15-minutters kjøretur fra de pulserende sentrene Marbella og Puerto Banus, og tilbyr det beste fra begge verdener.

Fellesskap avgifter €3,648 / år (€ 304 / måned)

Søppel SKATT € 18 / år

IBI avgifter € 2,668 / år

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



Egenskaper

- Oppvarming
- Peis
- Svømmebasseng
- Have
- Byggeår: 2012
- Oppkjørsel
- Kjeller
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til fjellene, ,
- Heis
- Pantry
-
-
- Orientação solar: Sul
- Terrasse
- Garasje
- Garderobeskap
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- I nærheten: Fjell, Golfbane
- Jacuzzi
- Gulver: 3
- Vinkjeller
- Lagerrom/Bod
- Porttelefon med kamera
- Doble vinduer
- Rolige omgivelser
-
-
- Balkong
- Private Parking
- Møblert



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)