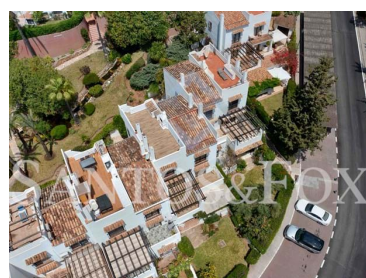


**Marbella - Leilighet**

 <b>3</b>	 <b>3</b>	 <b>234</b>	 <b>171</b>			<b>649 000 €</b>
soverom	Badene	Område (m <sup>2</sup> )	Land areal (m <sup>2</sup> )	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

## Utsøkt 3-roms leilighet med solarium og fantastisk uavbrutt utsikt

Denne utsøkte leiligheten med 3 soverom og 3 bad ligger ved foten av La Concha-fjellet, og tilbyr luksuriøs opphold i rolige omgivelser. Eiendommen har et areal på 145 kvadratmeter og et bruttoareal på 234 kvadratmeter og er fordelt på 2 etasjer og har en ny og moderne renovering, perfekt for de som leter etter moderne komfort i en pittoresk beliggenhet.

Denne leiligheten har fantastisk utsikt over havet, landskapet, fjellene og bassenget, og tilbyr et rolig tilfluktssted med sørvendt solenergi, som sikrer rikelig med naturlig lys hele dagen. Den ekspansive terrassen på 63 kvadratmeter tilbyr det perfekte stedet å slappe av og nyte de vakre omgivelsene, mens bassenget, hagen og grillplassen tilbyr ekstra rom for å nyte utendørs.

Beleilig plassert bare en 14-minutters spasertur fra sentrum av Marbella, vil innbyggerne ha enkel tilgang til en rekke transportalternativer, inkludert Club Sierra bussholdeplass bare 3 minutter unna.

**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Utforsk omgivelsene og attraksjonene med letthet, eller bare nyt den rolige atmosfæren i Marbella.

For de som ønsker å spise ute eller fylle på med dagligvarer, ligger Fresh Food Cafe og Mercadona supermarked innen gangavstand. Med sin perfekte blanding av ro, tilgjengelighet og luksuriøse fasiliteter, er denne leiligheten i Marbella et ideelt tilfluktssted for de som leter etter en rolig, men likevel godt tilkoblet livsstil i Andalucía.

\*INGEN LØFT.

\*Fellesavgifter 3.972 €/år (331 €/måned)

### FORESPØRSLER!

Ring oss nå for å bestille visning eller spørsmål du måtte ha om denne eiendommen.

## Egenskaper

- A/C
- Peis
- 
- I nærheten: Fjell, Golfbane, Public Transport
- Byggeår: 1984
- Gulver: 2
- Porttelefon med kamera
- 
- Orientação solar: Sul
- Terrasse
- 
- Street Parking
- Garderobeskap
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m2): 63
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til landlige omgivelser, Utsikt til fjellene, , ,
- Rolige omgivelser
- 
- Balkong
- Communal Parking
- Garasje



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)