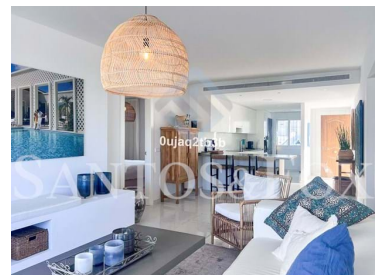




## Nueva andalucía - Leilighet



 3	 2	 121	 163			<b>990 000 €</b>
soverom	Badene	Område (m <sup>2</sup> )	Land areal (m <sup>2</sup> )	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

### Storslått 3 roms leilighet bak Pto. Banus Kasino

Vi presenterer denne ettertraktede 3-roms, 2-roms leiligheten i et lukket inngjerdet kompleks med høye sikkerhetsstandarder, som ligger i Nueva Andalucía, like bak Puerto Banus Casino.

Denne fantastiske eiendommen tilbyr åpen utsikt mot hagen og bassengområdet. Leiligheten har nylig blitt fullstendig renovert til minste detalj. Den har et delvis åpent kjøkken, spisesstue og stue med direkte tilgang til den overbygde terrassen.

Hovedsoverommet har eget bad og direkte utgang til terrassen, mens de to andre soverommene deler et komplett bad.

Den overbygde terrassen inkluderer en grill og eiendommen er fullt møblert. Komplekset har velholdte fellesområder, vakre anlagte svømmebassenger og hager, og en tennisbane tilgjengelig for



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



bruk etter avtale.

Denne førsteklases beliggenheten ligger i hjertet av Golf Valley, nær golfklubbene Las Brisas og Los Naranjos, og tilbyr et ideelt sted å bo og utforske den rike kulturen i Andalucía.

Fellesskap avgifter € 4,320 / år (€ 360 / måned)

Søppelskatt € 180 / år

IBI avgifter € 945 / år

### FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for visning eller spørsmål du måtte ha om denne eiendommen.

## Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Have
- Byggeår: 1981
- Utsikt: Sjøutsikt,
- Gangavstand til stranden
- 
- Orientação solar: Oeste
- Communal Parking
- Møblert
- Garderobeskap
- I nærheten: Strand, Golfbane, Restauranter
- Tennisbane
- Terrasse (m2): 20
- Doble vinduer
- Rolige omgivelser
- 
- Terrasse
- Garasje
- Street Parking



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga