



El paraiso - Leilighet



 2	 2	 68	 72			279 995 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Fantastisk en-nivå Penthouse i El Paraiso Cortes Del Golf

Denne fantastiske one-level Penthouse i El Paraiso Cortes Del Golf tilbyr panoramautsikt over golfbanen, La Concha og havet. Eiendommen har nylig blitt renoverert til en moderne stil og ligger i det prestisjetunge samfunnet El Paraiso Alto Benahavis. De omkringliggende åsene og fjellene gir et rolig og vakkert bakteppe, og skaper et rolig bomiljø.

Fellesskapet av Cortes Del Golf Benahavis er høyt ansett i golf- og boligindustrien, med direkte tilgang til den berømte El Paraiso 18-hulls golfbanen. Beboerne kan nyte de vakkert anlagte tropiske hagene og et svømmebasseng med utsikt over golfbanen.

Penthouse har et luksuriøst kjøkken integrert med lett tresnekring, en fantastisk salong med spektakulær utsikt over havet og golfbanen, og en privat terrasse tilgjengelig fra de utsøkte andalusiske hagene. Hovedsoverommet suite tilbyr fantastisk utsikt fra Juliette balkong

**Pedro Teixeira**

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



bildevinduer, og gjestesoverommet vender mot frodige samfunnet hager.

Nyinstallerte hvite aluminiumsvinduer og skyvedører med skreddersydde myggpersienser, himlinger med integrerte flekker og nye snekker- og lakkerte møbler forbedrer eiendommens moderne appell. Badene har blitt elegant renoverert med romslige walk-in dusjer, LED retro tynne speil, porselen forfengelighet enheter, og moderne mosaikk nyanser av grå porselen vegg og gulvfliser.

Denne penthouse gir et høyt avkastningspotensial for leieinvesteringer og er perfekt for golfere eller familier som søker et luksuriøst tilfluktssted. Det ligger beleilig til bare 6 6-minutters kjøretur fra de vakre strendene i Costalita, Villa Padierna Club Del Mar & Tennis Club og Bel Air kommersielle senter. I tillegg tilbyr den enkel tilgang til Estepona, Marbella, The Golden Mile og Puerto Banus.

Eiendommen inkluderer alle møbler som sett og er en utmerket mulighet til å skaffe seg en totalrenoverert penthouse med en forbløffende golfbane og havutsikt. Med sin førsteklasses beliggenhet, moderne fasiliteter og høye leiepotensial, er denne penthouse et must-see for de som søker en luksuriøs og praktisk livsstil i El Paraiso Cortes Del Golf.

Fellesskap avgifter €2,520 / år (€ 210 / måned)

Søppelskatt € 18 / år

IBI avgifter € 158 / år

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for visning eller spørsmål du måtte ha om denne eiendommen.



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Egenskaper

- A/C
- Peis
- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m2): 12
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til golfbane, Utsikt til fjellene
- Rolige omgivelser
- Orientação solar: Sul
- Private Parking
- Møblert
- Garderobeskap
-
- I nærheten: Golfbane
- Byggeår: 1982
- Gulver: 1
- Doble vinduer
-
- Terrasse
- Garasje



Pedro Teixeira

Investeringer / Finans

+34 616 30 50 16 · +34 951 074 160

pedro@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnetttanrop)