



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

R4568857

Henvising

Skann QR-koden for å se eiendommen



## Nueva andalucía - Townhouse



4	4	120	142			<b>749 000 €</b>
soverom	Badene	Område (m <sup>2</sup> )	Land areal (m <sup>2</sup> )	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

### Unikt nøkkelferdig rekkehus ved siden av Aloha Golf Club

Velkommen til dette lyse og lyse renoverte rekkehuset i Los Algarrobos53, en inngjerdet og godt vedlikeholdt urbanisering som ligger i hjertet av Nueva Andaluca ved siden av Aloha Golf Club med utsikt over havet og La Concha.

Dette rekkehuset er romslig med 4 soverom, hvorav to har egne private terrasser og utsikt over kysten. Samfunnet har vakre hager, et bassengområde samt tennis- og padelbaner med spektakulær utsikt over golfbanen.

Rekkehuset er på to plan med følgende fordeling:

Første etasje - to soverom, hvorav det ene er ensuite, åpen kjøkkenløsning, spisestue og stue, gjestetoalett og terrasse med tilgang til hagen.



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)  
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

R4568857

Henvisning

Skann QR-koden for å se eiendommen



Første etasje - to soverom med eget bad med private terrasser, mesteren har kyst- og havutsikt.

Fellesskap avgifter € 3,456 / år (€ 288 / måned)

Sjøpelskatt € 185 / år

IBI avgifter € 865 / år

### FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for visning eller spørsmål du måtte ha om denne eiendommen.

## Egenskaper

- A/C
- Svømmebasseng
- Have
- Gulver: 2
- Sikkerhetsalarm
- 
- Terrasse
- Garasje
- Garderobeskap
- I nærheten: Golfbane
- Byggeår: 1983
- Utsikt: Sjøutsikt, Utsikt til golfbane,
- Rolige omgivelser
- Orientação solar: Sul
- Private Parking
- Møblert



**Francisco Santos**

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E [info@santosfox.com](mailto:info@santosfox.com)

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettnrop)