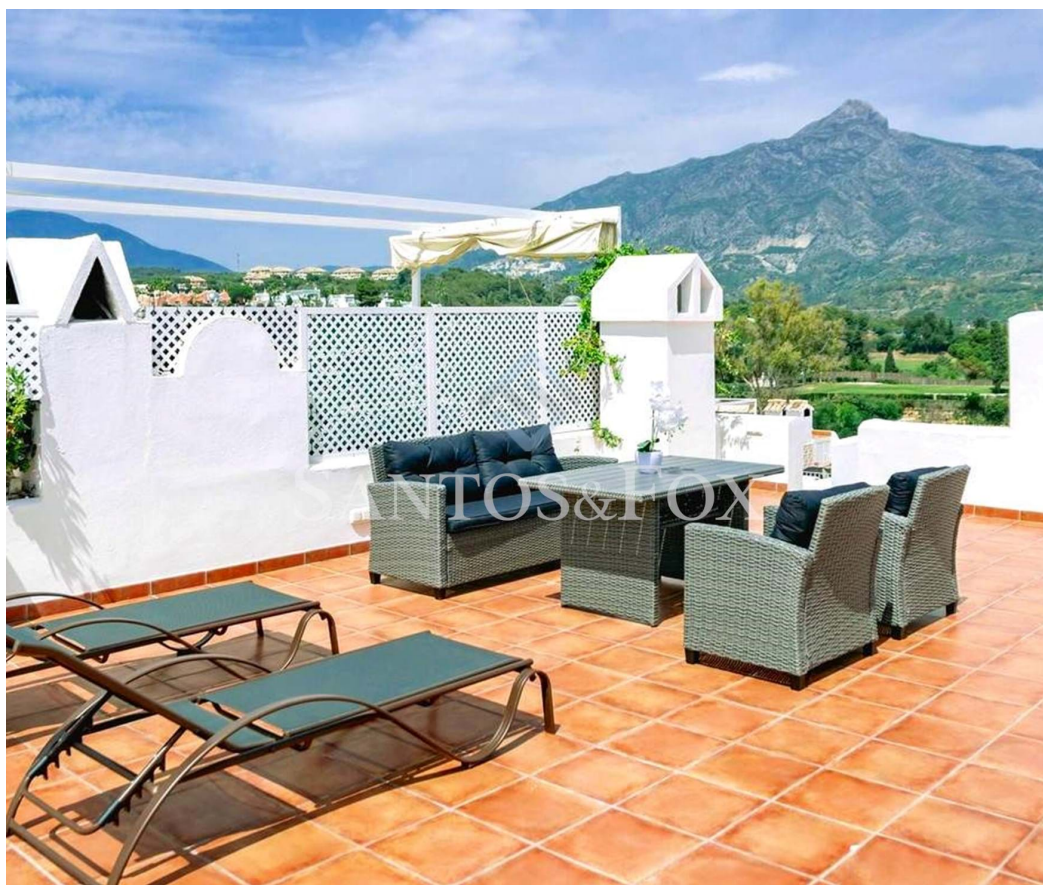




Nueva andalucía - Townhouse



 4	 3	 130	 234			795 000 €
soverom	Badene	Område (m ²)	Land areal (m ²)	Garasje	Svømmebasseng	(EUR €)

Fantastisk rekkehus med gangavstand til mange restauranter og fasiliteter og ubestridelige leieinntekter

Fantastisk rekkehus med gangavstand til mange restauranter og fasiliteter og ubestridelige leieinntekter.

Dette romslige rekkehuset ligger i sjarmerende Aloha Pueblo, i hjertet av Golf Valley. Nær Puerto Banus og sentrale Marbella, unødvendig å si satt blant mange golfbaner.

Aloha Pueblo itslef har få restauranter i samfunnet og innen gangavstand er det mange flere spisesteder, barer, butikker og idrettsanlegg i Aloha-området.

Renoved Aloha Collage bare 5 minutters gange.



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



Puerto Banus med sitt brede utvalg av restauranter og livlige natteliv ligger bare 5 minutters kjøretur unna, med stranden i samme avstand unna.

Eiendommen har 4 soverom med plass til 7 personer. Når det er sagt, er dette byhuset en absolutt bestselger for leieinntekter med stort belegg og administreres av selskapet som ligger inne i urbaniseringen.

Ideelt tilfelle for investeringsmulighet.

Høysesong: 350-400 € per natt

Midt sesong: 225-250 € per natt

Kjøkkenet har blitt fullstendig reformert, noe som gjør første etasje luftigere, og det er forbundet med solrik terrasse.

Takterrasse har enorm plass med muligheter for utekjøkken, salongområde og solsenger med fantastisk utsikt til La Concha og utsikt over havet.

Videre er det laget 3D-bilder for å vise flere muligheter for denne eiendommen.

Ikke gå glipp av amazing mulighet til å ha en meget godt priset fritidsbolig og sikret leieinntekter.

Fellesskap avgifter €2,784 / år (€ 232 / måned)

IBI avgifter € 1,066 / år

FORESPØRSLER!

Ikke nøl med å kontakte vårt vennlige team for spørsmål eller informasjon du måtte ha om denne eiendommen.



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com

Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga



Egenskaper

- Oppvarming
- Garderobeskap
- Peis
- I nærheten: Fjell, Golfbane, Restauranter
- Byggeår: 1986
- Utsikt: Utsikt til golfbane, Utsikt til fjellene,
- Balkong
- Terrasse
- Garasje
- A/C
- Gulvvarme
- Svømmebasseng
- Have
- Terrasse (m2): 80
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Rental licence
- Communal Parking
- Møblert



Francisco Santos

Eiendomsekspert / Lister

+34 634 147 919 · +34 951 074 160

francisco@santosfox.com

**T +34 951 271 711 · T +34 683 236 214 · E info@santosfox.com
Av. Virgen del Rocío, s/n, 29670, San Pedro Alcántara, Málaga**

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnetttanrop)